

14.08.25

Kończygłowy, dnia 13.08.2025 roku

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu w gminie Kończygłowy do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kończygłowy

Na podstawie art. 6 c ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn. zm.)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Gminy Kończygłowy uchwały Nr XV/120/2025 z dnia 8 sierpnia 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kończygłowy.

W rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn. zm.) gmina Trzebielino stanowi gminy pobliską dla planowanej inwestycji.

Zainteresowani mogą składać wnioski do projektu planu miejscowego oraz do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w terminie **do 30 września 2025 r.** w następujący sposób:

- na piśmie utrwalonym w formie papierowej: w sekretariacie Urzędu Gminy Kończygłowy lub na adres Urzędu Gminy Kończygłowy, ul. Słupska 56, 77-140 Kończygłowy,
- na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej: na adres e-mail ug@kolczyglowy.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Gminy na platformie ePUAP: /7dct796ad1/SkrytkaESP,
- ustnie do protokołu w sekretariacie Urzędu Gminy Kończygłowy.

Wnioski należy składać na FORMULARZU stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Wzór formularza umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kończygłowy www.bip.kolczyglowy.pl w Menu po lewej stronie – zakładka Zagospodarowanie przestrzenne → MPZP w folderze *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego pod elektrownie wiatrowe*.

Wniosek powinien zawierać:

- imię, nazwisko i adres zamieszkania albo nazwę i adres siedziby wnioskodawcy,
- adres poczty elektronicznej o ile wnioskodawca taki posiada,
- oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wskazując nr działki lub adres,
- informację czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem,
- dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu, o ile wnioskodawca uzna to za konieczne.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Kończygłowy.

Informuję również, że zgodnie z art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317) **w dniu 4 września 2025 r. o godz. 15.30 w Urzędzie Gminy Kończygłowy odbędzie się spotkanie otwarte w formie spotkania bezpośredniego.**

Ponadto **w dniu 5 września 2025 r. o godz. 15.30, odbędzie się spotkanie otwarte, prowadzone za pomocą środków porozumiewania się na odległość**; informację o łączu będzie można uzyskać najpóźniej w dniu spotkania na stronie internetowej www.kolczyglowy.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kończygłowy www.bip.kolczyglowy.pl w Menu po lewej stronie – zakładka Zagospodarowanie przestrzenne → MPZP w folderze *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego pod elektrownie wiatrowe*.

W/w spotkania otwarte dotyczyć będą rozwiązań możliwych do ujęcia w planie miejscowym, podczas których możliwe będzie zabranie głosu, zadawanie pytań oraz składanie wniosków.

Jednocześnie w związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że klauzula informacyjna o przetwarzaniu ochrony danych osobowych (RODO) znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kończygłowy www.bip.kolczyglowy.pl w Menu po lewej stronie – zakładka RODO.

WÓJT
mgr Daniel Chwarzyński
(podpis Wójta Gminy Trzebielino)

Załącznik:

-Uchwała nr XV/120/2025 Rady Gminy Kołczygłowy z dnia 8 sierpnia 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kołczygłowy .

Podano do publicznej wiadomości:

Od dnia: 19.08.2025r. *af*

Do dnia:

Miejsce wywieszenia: tablica ogłoszeń UG Trzebielino i na BIP.

RADA GMINY
77-140 KOŁCZYĞŁOWY

UCHWAŁA Nr XV/120/2025
RADY GMINY KOŁCZYĞŁOWY
z dnia 8 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kołczygłowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 3, art. 7 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kołczygłowy.

§ 2. Granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mieczysław Krutec

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XV/120/2025
Rady Gminy Kołczygłowy
z dnia 8 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kołczygłowy

W dniu 29 kwietnia 2025 r. do Urzędu Gminy Kołczygłowy wpłynął wniosek o zainicjowanie procedury planistycznej dotyczącej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ich treścią, zamierzeniem inwestycyjnym jest lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, na wybranych nieruchomościach w rejonie miejscowości Barnowiec.

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 zw. dalej upzp), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej "planem miejscowym", z zastrzeżeniem ust. 6.

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317), lokalizacja elektrowni wiatrowej następuje wyłącznie na podstawie planu miejscowego. Ponadto, art. 4 ust. 1 cyt. ustawy stanowi, iż w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej odległość tej elektrowni od istniejącego budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej lub gruntów, na których takie budynki są możliwe do realizacji nie może być mniejsza niż 700 metrów. Jest to minimalna odległość jaką można przyjąć w uchwalanym planie miejscowym. Jednocześnie plan miejscowy, na podstawie którego ma być lokalizowana elektrownia wiatrowa, sporządza się co najmniej dla obszaru położonego w granicach gminy, w której jest lokalizowana elektrownia wiatrowa, znajdującego się w odległości nie mniejszej niż 700 m od tej elektrowni wiatrowej. Wskazany w niniejszej uchwale obszar uwzględnia powyższe.

W sporządzanym planie miejscowym nie zostaną przekroczone następujące parametry dla elektrowni wiatrowych:

- maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych nie będzie większa niż 260,00 m,
- maksymalna średnica wirnika z łopatomy nie będzie większa niż 200,00 m,
- maksymalna liczba elektrowni wiatrowych nie będzie większa niż 7.

W myśl art. 14 ust. 5 upzp, Wójt Gminy Kołczygłowy przeprowadził analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w której stwierdził, iż planowane przeznaczenie terenu jest zasadne z punktu widzenia rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Kołczygłowy oraz dywersyfikacji źródeł energii w systemie krajowym.



Reasumując, Rada Gminy Kolczygłowy uznaje za zasadne podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych w gminie Kolczygłowy.



Załącznik do uchwały nr
XV/120/2025 Rady Gminy
Kolczygłowy z dnia 8 sierpnia
2025 roku

