

PROTOKÓŁ Nr 7/2025

z posiedzenia wspólnego Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Trzebielino odbytego w dniu 30 lipca 2025 roku.

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Paulina Bereza – Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych udział wzięli członkowie trzech Komisji stałych wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Wójt Daniel Chwarzyński, Sekretarz Grażyna Bodnar oraz Skarbnik Mariola Skwierawska. Prowadząca obrady Paulina Bereza o godzinie 8:30 otworzyła posiedzenie Komisji.

Następnie prowadząca obrady przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne
 - stwierdzenie quorum.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na XVI-ą sesję Rady Gminy w sprawie:
 - powierzenia spółce komunalnej Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-KASZUBY” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie zadań własnych Gminy Trzebielino w zakresie mieszkalnictwa,
 - wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2025 rok,
 - wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej dla Gminy Trzebielino na lata 2025 – 2035.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad. 1.

- Przewodniczące Komisji Stałych przystąpiły do stwierdzenia kworum.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Paulina Bereza stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Ewa Wilma – Guzowska stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów Teresa Gawlik stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Ad. 2.

- Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia spółce komunalnej Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-KASZUBY” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie zadań własnych Gminy Trzebielino w zakresie mieszkalnictwa.

Wójt Daniel Chwarzyński poinformował, że na początku roku gmina wniosła udziały do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Kaszuby. Od tego momentu obowiązuje półroczny termin na podpisanie umowy w sprawie powierzenia spółce zadań własnych gminy w zakresie mieszkalnictwa. Wójt zaznaczył, że podpisanie umowy musi być poprzedzone podjęciem uchwały przez Radę Gminy, która udzieli mu stosownego umocowania. Wskazał również, że w innych gminach zdarzały się przypadki odwrotnej kolejności działań, jednak w ocenie władz gminy prawidłową procedurą jest najpierw przyjęcie uchwały, a następnie podpisanie umowy.

Radny Krzysztof Kula potwierdził, że w jego ocenie zasadne jest, aby w pierwszej kolejności podjęta została uchwała Rady Gminy, a dopiero następnie, na jej podstawie, Wójt podpisał umowę.

Wójt Daniel Chwarzyński poinformował, że gmina przeprowadziła ankietę dotyczącą zapotrzebowania na lokale w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Kaszuby. Złożonych zostało kilkadziesiąt ankiet, na których bazować będzie spółka. W ramach inwestycji powstanie 20 lokali. Wójt dodał, że gmina wyznaczyła spółce miejsce realizacji inwestycji na działce gminnej w Trzebielinie, po lewej stronie drogi krajowej w kierunku Miastka, w okolicy ul. Zielonej. Działka ta ma zostać wniesiona do spółki, przy czym prawdopodobne jest, że gmina będzie zobowiązana do zapłaty podatku VAT od wartości własnej nieruchomości. Do tej pory planowano wniesienie działek należących do KOWR, jednak rozwiązanie to okazało się problematyczne, ponieważ instytucja ta nie traktuje tego jako priorytetu i działania przebiegają powoli. Wójt zaznaczył również, że w przypadku dalszego zapotrzebowania gmina zgłosiła działkę w Suchorzu, położoną powyżej placu zabaw. Do wiosny przyszłego roku zostanie opracowana koncepcja architektoniczna określająca rozkład lokali, która przedstawiona zostanie mieszkańcom.

Skarbnik Mariola Skwierawska poinformowała, że pojawiają się informacje, że podatek od działki gminnej wniesionej do spółki nie będzie musiał być odprowadzany. Zaznaczyła, że kwestia ta pozostaje wciąż w fazie rozstrzygnięcia.

Radny Dariusz Synakowski zapytał czy lokale wybudowane w ramach KZN-Kaszuby będą miały charakter mieszkań komunalnych.

Wójt Daniel Chwarzyński wyjaśnił, że będą to mieszkania na wynajem z umiarkowanym czynszem, którymi zarządzać będzie spółka.

Radny Dariusz Synakowski odnosząc się do pojawiających się pogłosek, zapytał czy na terenie gminy planowana jest budowa mieszkań dla uchodźców.

Wójt Daniel Chwarzyński wyraźnie zaprzeczył istnieniu jakichkolwiek planów budowy

mieszkań dla uchodźców w gminie.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2025 rok.

Skarbnik Mariola Skwierawska poinformowała, że po stronie dochodów nastąpiło zwiększenie o 1.000 zł z tytułu otrzymanej darowizny dla sołectwa Zielin oraz o 6.000 zł z tytułu opłaty skarbowej. Zwiększono również dochody o 1.840.896 zł w związku z podpisanymi umowami na dofinansowanie inwestycji: utworzenie 12 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji: Żłobek w Suchorzu, ul. Szkolna 5, 77-123 Trzebielino – 690.336 zł, oraz utworzenie 20 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji: Żłobek w Trzebielinie, ul. Młodzieżowa 3, 77-235 Trzebielino – 1.150.560 zł. Zwiększono dochody o 3.978 zł z tytułu zwrotu nienależnie pobranego zasiłku rodzinnego i wychowawczego w latach ubiegłych oraz odsetek od tych zasiłków. Dodatkowo dochody wzrosły o 423.406,08 zł z tytułu dofinansowania na tworzenie miejsc opieki dla dzieci do lat 3, w tym na zapłatę podatku VAT. Zwiększenie dochodów o 4.430 zł nastąpiło z tytułu uzyskanych dochodów powyżej planu, natomiast o 2.275 zł z tytułu odszkodowania za zniszczoną lampę na targowisku – 1.000 zł oraz zwrotu za wydane zaświadczenia w programie „Czyste Powietrze” – 1.275 zł. Po stronie wydatków nastąpiło zwiększenie o 7.600 zł na inspektora nadzoru dla inwestycji „Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Toczek” oraz o 5.000 zł na przeprowadzenie analizy przy inwestycji „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Trzebielino”. Zwiększono wydatki o 6.150 zł na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Wykonanie magazynów energii dla stacji uzdatniania wody w Gminie Trzebielino” oraz o 1.200 zł w związku z większymi kosztami realizacji zadania „Program Aktywne Sołectwo Pomorskie 2025 – zagospodarowanie przestrzeni przy placu zabaw w sołectwie Suchorze wraz z opracowaniem dokumentacji”. Ponadto zwiększono wydatki o 10.000 zł na badania fizykochemiczne Jeziora Trzebielińskiego, zmniejszono wydatki o 6.150 zł z inwestycji dotyczącej zakupu nieruchomości po byłym przedsiębiorstwie „Aromat”, a wydatki na podróże służbowe zwiększono o 3.505 zł i na szkolenia o 3.000 zł. Zwiększono również wydatki o 2.500 zł na wypożyczenie przenośnych toalet dla sołectw i wynajęcie dmuchańca. Przesunięto między paragrafami kwotę 26.400 zł na wniosek Dyrektora szkoły. Wydatki zwiększono o 3.978 zł z tytułu świadczeń rodzinnych i wychowawczych wraz z odsetkami.

Zwiększono wydatki w łącznej kwocie 2.178.202,08 zł na realizację inwestycji: „Utworzenie 12 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji Żłobek w Suchorzu, ul. Szkolna 5, 77-235 Trzebielino” – 1.415.188,80 zł oraz „Utworzenie 20 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji Żłobek w Trzebielinie, ul. Młodzieżowa 3, 77-235 Trzebielino” – 849.013,28 zł. Zabezpieczono wkład własny w kwocie 900 zł oraz zmieniono klasyfikację budżetową dotyczącą opracowania dokumentacji do wskazanej inwestycji. Dodatkowo zwiększono wydatki o 25.000 zł na zakup energii, o 2.000 zł na wymianę paneli fotowoltaicznych oraz o 40.000 zł na wymianę pieców.

Radny Piotr Jażdżewski zwrócił uwagę na dysproporcję w liczbie miejsc opieki dla dzieci do lat 3 między Trzebielinem a Suchorzem.

Wójt Daniel Chwarzyński wyjaśnił, że żłobek mógłby powstać jedynie w Trzebielinie. Dodał, że Trzebielino jest naturalną lokalizacją jako miejscowość gminna, dlatego przewidziano utworzenie tam żłobka. Jednakże ze względu na uwarunkowania geograficzne i rozmieszczenie mieszkańców, z których wielu pracuje w Słupsku, wygodniej jest im korzystać ze żłobka w Suchorzu, dlatego gmina zdecydowała się tam zapewnić część miejsc. Liczba miejsc w żłobkach została ustalona na podstawie wyliczeń w przeliczeniu na liczbę mieszkańców.

Radny Piotr Jażdżewski zapytał, czy możliwe będzie relokowanie dzieci w sytuacji, gdy w Suchorzu zgłosi się zbyt wiele, a w Trzebielinie zbyt mało chętnych.

Wójt Daniel Chwarzyński poinformował, że zgodnie z założeniami programu nie jest możliwe relokowanie miejsc ani dzieci w żłobkach.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej dla Gminy Trzebielino na lata 2025 – 2035.

Skarbnik Mariola Skwierawska poinformowała, że w dniu 21 lipca 2025 roku podpisano umowę w ramach programu Aktywny Maluch 2022–2029 – JST/tworzenie miejsc opieki KPO na dofinansowanie zadania pn. „Utworzenie 20 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach nowej instytucji: Żłobek w Trzebielinie, ul. Młodzieżowa 3, 77-235 Trzebielino” w ogólnej wysokości 1.415.188,80 zł oraz dofinansowanie zadania pn. „Utworzenie 12 nowych miejsc opieki dla dzieci do lat 3 w ramach nowej instytucji: Żłobek w Suchorzu, ul. Szkolna 5, 77-235 Trzebielino” w kwocie 849.113,28 zł. Kwoty te zostały wprowadzone do budżetu i WPF po stronie dochodów. W załączniku nr 2 – wykaz przedsięwzięć dokonano następujących

zmian: dopisano nowe zadania polegające na utworzeniu 20 miejsc w Żłobku w Trzebielinie oraz 12 miejsc w Żłobku w Suchorzu, z przeznaczeniem po 2.460 zł na wydatki bieżące dla każdego zadania. Dodatkowo dopisano zadania inwestycyjne w kwotach 2.483.178,80 zł dla żłobka w Trzebielinie, z czego w 2025 r. planuje się wydatkować 1.413.178,80 zł, a w 2026 r. 1.070.000 zł oraz 1.252.103,26 zł dla żłobka w Suchorzu, z czego w 2025 r. przewidziano 847.103,28 zł, a w 2026 r. 405.000 zł.

Wójt Daniel Chwarzyński poinformował, że w przypadku żłobka w Suchorzu ograniczeniem jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nieprzekraczalna linia zabudowy w związku z tym nie jest możliwa rozbudowa budynku w większym zakresie.

Radny Piotr Jażdżewski zapytał, czy uda się zapełnić miejsca w żłobkach.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że na podstawie danych z ewidencji ludności ustalono, iż obecnie na terenie gminy znajduje się około 100 dzieci w przedziale wiekowym do 3 lat. Dodał, że nie jest możliwe jednoznaczne określenie, czy wszystkie miejsca zostaną w pełni wykorzystane, ponieważ w momencie otwarcia żłobków dane, na których oparto wyliczenia, mogą być już nieaktualne – część dzieci będzie miała już więcej niż wskazany przedział wiekowy a ilości nowonarodzonych dzieci nie jesteśmy w stanie przewidzieć.

Radny Piotr Jażdżewski zapytał, jakie będą kryteria przyjęcia do żłobków.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że kryteria przyjęć zostaną ustalone w kolejnych etapach i zaznaczył, że gmina będzie dążyć do maksymalnego wypełnienia wszystkich miejsc w żłobkach.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3.

Prowadząca obrady Paulina Bereza zapytała, czy są pytania lub wnioski?

Radny Dariusz Synakowski zapytał, kiedy wprowadzony zostanie nowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że obecnie podjęta została uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu. Kolejnym etapem będzie wyłonienie wykonawcy planu, co nastąpi po wakacjach. Wyjaśnił, że do czasu uchwalenia nowego planu nadal obowiązuje dotychczasowy.

Radny Dariusz Synakowski zapytał o plan ogólny.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że plan ogólny dla gminy zostanie wyłożony do konsultacji po wakacjach.

Radna Wioleta Zawoluk zgłosiła niedokoszone pobocza oraz bałagan pozostały po koszeniu traw przy drodze krajowej.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że zgłoszenie zostanie przekazane zarządcy drogi, którym jest GDDKiA. Zaznaczył, że obecnie zmieniło się podejście do koszenia – koszone są jedynie pobocza przy drodze, a nie całe działki drogowe, w celu uzyskania oszczędności.

Radna Paulina Bereza zgłosiła uszkodzenie pokrywy studzienki przy przejściu dla pieszych na drodze krajowej w kierunku Biedronki.

Radny Mariusz Szarek zapytał, czy usunięte zostały wszystkie usterki na placach zabaw.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że tak, a obecnie pozostało do odbioru jedynie boisko w Trzebielinie.

Radny Marcin Łukasiewicz zapytał, czy możliwe byłoby zadaszenie przystanku położonego naprzeciwko wybudowanego przystanku w rejonie kościoła w Cetyniu.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że zostanie sprawdzone, czy zadaszenie można wykonać w pasie drogowym.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia prowadząca obrady Paulina Bereza o godzinie 9:10 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

/-/ Monika Piechowska

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji OKZiSS

/-/ Paulina Bereza