

ZARZĄDZENIE NR 32/2026
WÓJTA GMINY TRZEBIELINO

z dnia 23 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2025 roku Dz.U.2025 poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2024 roku Dz.U.2024 poz. 1145) oraz uchwały Nr 98/XVII/2025 Rady Gminy Trzebielino z dnia 29 sierpnia 2025 roku

zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Trzebielino a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

3. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Polityki Gospodarczej, Nieruchomości, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr Daniel Chwarzyński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczny, wywoławczy czynsz dzierżawny	Terminy wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	Działka nr 11/5 obręb ewidencyjny Cetyń; Nr księgi wieczystej SL1M/00015270/5	Calkowita powierzchnia działki – 2,7817 ha, w skład której wchodzi użytki: Bz - 2,7817 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,50 ha	Nieruchomość znajduje się w obrębie ewidencyjnym Cetyń. Działka graniczy z drogą powiatową. Ukształtowanie terenu płaskie. Gmina dla powyższej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebielino: - tereny sportu i rekreacji, - łąki, pola uprawne, pastwiska i nieużytki Nieruchomość objęta jest strefą ochronną obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kV	tereny składowo-magazynowe materiałów budowlanych	60.000,00 zł (cena nie obejmuje podatku VAT)	I rata do 30 września za pierwsze półrocze •II rata do 30 marca za drugie półrocze	Do 3 lat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę Dzierżawa nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 109/2 obręb ewidencyjny Cetyń; Nr księgi wieczystej SL1M/00006170/8	Calkowita powierzchnia działki – 1,28 ha, w skład której wchodzi użytki: RIVa - 0,60ha; RIVb - 0,21 ha; RV - 0,29 ha; RVI - 0,18 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 1,28 ha	Nieruchomość znajduje się w obrębie ewidencyjnym Cetyń. Działka graniczy z drogą powiatową. Gmina dla powyższej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebielino: - pola uprawne	pola uprawne	192,00 zł	I rata do 30 września za pierwsze półrocze •II rata do 30 marca za drugie półrocze	Do 3 lat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę Dzierżawa nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się 6 tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do składania wniosków dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2.

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie