



OGŁOSZENIE O PRZETARGU



PNOŚ.6845.4.2026.2 / PNOŚ.6845.5.2026.2

Trzebielino, 15.05.2026 r.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r., poz. 1153 z późn.zm.), art. 38 ust 1 i ust.2. oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 września 2014r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r., poz. 2213 z późn.zm.),

Wójt Gminy Trzebielino ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów / Nr KW	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczny wywoławczy czynsz dzierżawy	Minimalne postąpienie	Terminy wnoszenia opłat	Wadium	Okres dzierżawy	Termin i miejsce przetargu
Działka nr 693 obręb ewidencyjny Trzebielino; Nr księgi wieczystej SL1M/00005372/7	Całkowita powierzchnia działki – 0,0163 ha, w skład której wchodzi użytki: Ba - 0,0163 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,0163 ha	Nieruchomość znajduje się w obrębie ewidencyjnym Trzebielino. Działka graniczy z drogą gminną - ul Leśna. Ukształtowanie terenu płaskie. Na działce zlokalizowana jest trapostacja. Gmina dla powyższej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebielino: - nieużytki	grunty przydomowe wykorzystywane rolniczo jako ogródki przydomowe	50,00 zł	10,00 zł	I rata do 30 września za pierwsze półrocze II rata do 30 marca za drugie półrocze	Gmina odstępuje wymogu wniesienia wadium	Do 3 lat	17.06.2026r. godz. 11.00 Sala posiedzeń w UG Trzebielino
Działka nr 5/33 obręb ewidencyjny Objezierze; Nr księgi wieczystej SL1M/00015268/8	Całkowita powierzchnia działki – 4,1374 ha, w skład której wchodzi użytki: RV - 1.1532 ha; PsIV -2.6698 ha; B - 0.2051 ha; Bz - 0.0385 ha N - 0.0708 ha; Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,09 ha	Nieruchomość znajduje się w obrębie ewidencyjnym Objezierze. Działka graniczy z drogą gminną. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb geodezyjny Objezierze i część obrębu geodezyjnego Suchorze, gmina Trzebielino - MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	grunty przydomowe wykorzystywane rolniczo jako ogródki przydomowe	90,00 zł	10,00 zł	I rata do 30 września za pierwsze półrocze II rata do 30 marca za drugie półrocze	Gmina odstępuje wymogu wniesienia wadium	Do 3 lat	17.06.2026r. godz. 13.00 Sala posiedzeń w UG Trzebielino

WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU:

Okres dzierżawy wynosi do 3 lat. Czynsz płatny w dwóch ratach (do 30 września i 30 marca).

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trzebielinie, pokój nr 5 lub pod numerem telefonu 59/ 8480605

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie

Wójt Gminy

mgr Daniel Chwarzyński