

PROTOKÓŁ Nr 7/2026

z posiedzenia wspólnego Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Trzebielino odbytego w dniu 27 maja 2026 roku.

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Ewa Wilma - Guzowska – Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie trzech Komisji Stałych wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Wójt Daniel Chwarzyński, Sekretarz Grażyna Bodnar oraz Skarbnik Mariola Skwierawska. Prowadząca obrady Ewa Wilma - Guzowska o godzinie 8:45 otworzyła posiedzenie Komisji.

Następnie prowadząca obrady przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne
 - stwierdzenie quorum.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały na XXVII-ą sesję Rady Gminy w sprawie:
 - wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Trzebielino wkładu niepieniężnego oraz wkładu pieniężnego do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Kaszuby” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad. 1.

- Przewodniczące Komisji Stałych przystąpiły do stwierdzenia kworum.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów Teresa Gawlik stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Ewa Wilma – Guzowska stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Paulina Bereza stwierdziła obecność 5 członków Komisji.

Ad. 2.

- Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Trzebielino wkładu niepieniężnego oraz wkładu pieniężnego do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Kaszuby” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie.

Wójt Daniel Chwarzyński poinformował, że podczas poprzedniego posiedzenia komisji

sygnalizował możliwość pojawienia się projektu przedmiotowej uchwały. Wyjaśnił, że było to uzależnione od możliwości sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego. Podjęcie uchwały stanowi kolejny krok w kierunku realizacji inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych przez spółkę KZN Kaszuby, której członkiem jest Gmina Trzebielino. Przypomniął, że przedsięwzięcie dotyczy budowy mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. Obecnie nieruchomość położona w Trzebielinie stanowi własność gminy. Dzięki podjęciu uchwały możliwe będzie wniesienie jej do spółki jako wkładu niepieniężnego w zamian za objęcie udziałów. Przedmiotem aportu jest działka nr 216/11 o powierzchni 0,4238 ha, położona w Trzebielinie. Wartość nieruchomości została określona w operacie szacunkowym na kwotę 423.200,00 zł netto, co daje kwotę 520.536,00 zł brutto. W projekcie uchwały przewidziano również wkład pieniężny w wysokości 14,00 zł, dzięki czemu Gmina obejmie udziały o łącznej wartości nominalnej 520.550,00 zł. Wójt wyjaśnił, że wartość jednego udziału wynosi 50,00 zł, co oznacza, że Gmina obejmie 10.411 udziałów. Dodał, że gmina jest gotowa do wniesienia przedmiotowej nieruchomości do spółki. Kilka dni wcześniej wydana została decyzja o warunkach zabudowy, a następnie zlecono sporządzenie operatu szacunkowego. Zgodnie z założeniami, do września spółka planuje przygotować projekty budynków.

Skarbnik Mariola Skwierawska poinformowała, że przyjęcie przedmiotowej uchwały wymaga również dokonania zmian w budżecie gminy w związku z koniecznością wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 14,00 zł. Wyjaśniła, że w planie wydatków, w pozycji „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych”, dokonano zmniejszenia kwoty dodatkowo o 14,00 zł. W konsekwencji planowane zmniejszenie wartości wydatków w tej pozycji wynosi 37.014,00 zł zamiast dotychczasowych 37.000,00 zł. Jednocześnie wprowadzono nowe zadanie w planie wydatków pod nazwą „Wydatki na zakup i objęcie akcji i udziałów” w kwocie 14,00 zł. Podkreśliła, że zmianie nie ulega treść samej uchwały budżetowej, a jedynie zapisy zawarte w załączniku nr 2, dotyczące planu wydatków.

Radny Tomasz Zacholski zapytał, czy do działki, która ma zostać wniesiona do spółki istnieje droga dojazdowa.

Wójt Daniel Chwarzyński odpowiedział, że do nieruchomości prowadzi wydzielona droga gminna. Wyjaśnił również, że droga ta będzie obsługiwała nie tylko przedmiotową działkę, ale także nieruchomość znajdującą się w sąsiedztwie.

Komisja Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Finansów w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w wyniku głosowania: „za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymuję się” – 0 głosów, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3.

Prowadząca obrady Ewa Wilma – Guzowska zapytała, czy są jakieś zapytania lub wnioski.

/Zapytań i wniosków nie zgłoszono/.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia prowadząca obrady Ewa Wilma-Guzowska o godzinie 9:00 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

/-/ Monika Piechowska

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji RiOŚ

/-/ Ewa Wilma - Guzowska