

UCHWAŁA NR .../XIV/2015
RADY GMINY TRZEBIELINO
z dnia ... listopada 2015 r.

**zmieniająca uchwałę nr 231/XLIV/2010 w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy
Miejscowości Zielin Gmina Trzebielino na lata 2010-2018”**

Na podstawie: art. 7 ust. 1, pkt 17, oraz art. 18 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2015 roku, poz. 1515)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zmienia się treść „Planu Odnowy Miejscowości Zielin Gmina Trzebielino na lata 2010-2018”, przyjętego Uchwałą nr 2/2010 Zebrania Wiejskiego wsi Zielin z 14 września 2010 roku i zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Trzebielino nr 231/XLIV/2010 z dnia 20 października 2010 roku poprzez nadanie mu brzmienia przyjętego Uchwałą nr 1/2015 Zebrania Wiejskiego wsi Zielin z dnia 9 listopada 2015 roku stanowiącego treść załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebielino.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr 1/2015
Zebrania Wiejskiego wsi Zielin
z dnia 9 listopada 2015 r.

W sprawie : przyjęcia zmian w **Planie Odnowy Miejscowości Zielin Gmina Trzebielino na lata 2010-2018.**

Zebranie Wiejskie wsi Zielin
uchwala co następuje:

§1

Przyjmuje się zmiany opracowane przez zebranie wiejskie mieszkańców Zielin w „Planie Odnowy Miejscowości Zielin Gmina Trzebielino na lata 2010-2018” będącym załącznikiem do niniejszej uchwały.

§2

„Plan Odnowy Miejscowości Zielin Gmina Trzebielino na lata 2010-2018” zostanie przedłożony do zatwierdzenia Radzie Gminy Trzebielino.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi sołectwa Zielin.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁTYS
GMINA TRZEBIELINO

**PLAN
ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
ZIELIN
GMINA
TRZEBIELINO
NA LATA
2010-2018**

S P I S T R E Ś C I

1. Wstęp
2. Charakterystyka miejscowości Zielin
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości..
4. Analiza SWOT
5. Wizja
6. Wieloletni Plan Inwestycyjny
7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych
8. Opis zadania priorytetowego
9. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.
10. Podsumowanie

1.0. Wstęp

Podstawą rozwoju miejscowości Zielin jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Zielin gmina Trzebielino na lata 2010-2018”, który określa: wizję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 - 2018. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z działania w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013 oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

Plan Odnowy Miejscowości Zielin, który odnosi się do całego sołectwa jest spójny z **„Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebielino na lata 2007- 2013 ”** przyjętym Uchwałą Rady Gminy Trzebielino Nr 48/X/2007 z dnia 29 sierpnia 2007 r., oraz ze **„Strategią Rozwoju Społeczno- Gospodarczego Gminy Trzebielino na lata 2007- 2015”** przyjętą Uchwałą Rady Gminy Trzebielino Nr 49/X/2007 z dnia 29 sierpnia 2007 r.

Plan Odnowy Miejscowości jest narzędziem dla podniesienia standardu życia i pracy na wsi poprzez realizację zadań inwestycyjnych podnoszących atrakcyjność zamieszkania na wsi i otwierających tę miejscowość dla turystów. Podejmowane działania winny umożliwić inwestowanie w tej miejscowości w takie dziedziny, które umożliwią zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego. Celem tego planu jest także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Społeczność miejscowości Zielin pragnie poprzez realizację tego planu pozyskać środki zewnętrzne dla osiągnięcia rozwoju swojej miejscowości.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania a także to, że może zmieniać się kolejność ich realizacji zwłaszcza w przedziale czasowym 2010-2018 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

2.0. Charakterystyka miejscowości

Sołectwo Zielin leży przy drodze krajowej nr 21 Słupsk- Poznań, tworzy je miejscowość Zielin. Miejscowość położona jest w gminie Trzebielino, powiat bytowski, województwo pomorskie i liczy 495 mieszkańców (stan na dzień 31grudnia 2009r). Powierzchnia miejscowości to ok. 47 ha Jest to miejscowość, którą otaczają pola uprawne oraz lasy administrowane przez Nadleśnictwo Trzebielino. Zielin to 3 miejscowość, pod względem liczby mieszkańców. Położona jest w samym centrum gminy Trzebielino.

Budowle zabytkowe:

1. Zespół pofolwarczny:

- a) rządówka d) obora
- b) stodoła e) gorzelnia
- c) obora z magazynem

2. Zespół mleczarni

W miejscowości Zielin nie ma szkoły podstawowej dzieci dojeżdżają autobusami do szkół w Trzebielinie ok. 5 km i Suchorzu ok. 5 km. Natomiast do Gimnazjum dojeżdżają do Starkowa oddalonego o 3 km. W centrum miejscowości w sąsiedztwie stawku znajduje się kościół, 3 sklepy spożywczo-przemysłowe, mleczarnia, bar gastronomiczny, W Zieliniu nie ma gospodarstw agroturystycznych, ale są bardzo dobre warunki na ich utworzenie.

Trudna sytuacja na wsi, brak miejsc pracy, rozrywki i możliwości rozwoju, skłania wielu ludzi do wyjazdu do miasta, a w coraz częstszych przypadkach także za granicę. Ogromnie cieszy fakt, że większa część mieszkańców wykazuje chęć poprawy jakości życia na wsi, co w połączeniu z determinacją liderów lokalnych dobrze rokuje na przyszłość.

Mieszkańcy Zielinia organizują imprezy kulturalne w świetlicy wiejskiej. W miejscowości istnieje boisko sportowe, na które przychodzi młodzież z Zielinia oraz z pobliskich miejscowości. W 2009 roku udało się ze środków pochodzących z budżetu gminy wyremontować drogi na odcinku ok. 520 m. W miejscowości dawniej przebiegała linia kolejowa relacji Bytów – Sławno. Ze stacji do centrum wsi prowadzi zabytkowa aleja bukowa. W źródłach historycznych Sellin (1498) nazwa od słowa >ziele< Wymieniony w dokumentach w 131r. w przywileju księcia Sambora Rugijskiego potwierdzającym nadanie Zielina Mateuszowi ze Sławna. Zachowany zespół folwarczny z połowy XIXw i początku XX w.

3.0. Inwentaryzacja zasobów służących ochronie miejscowości

3.1. Syntetyczna charakterystyka miejscowości

3.1.1. Struktura gruntów według form własności

Właścicielami gruntów na terenie miejscowości Zielin są:

- Agencja Nieruchomości Rolnych
- Nadleśnictwo
- Skarb Państwa (drogi)
- zasoby gruntów komunalnych
- zasoby osób fizycznych - Gospodarstwa Rolne

3.2 Miejscowość w statystyce

Przekrój statystyczny miejscowości wg danych Urzędu Gminy przedstawia poniższa tabela (wg stanu na koniec 2009r.):

WYSZCZEGÓLNIENIE	WIEŚ ZIELIN
Powierzchnia	47 ha
stan ludności ogółem, w tym	495
Kobiety	259
Mężczyźni	236
urodzenia żywe ogółem	8
zgony ogółem	6
przyrost naturalny	2

3.3. Gospodarka

3.3.1 Budownictwo

Jedynymi formami budownictwa na terenie miejscowości Zielin są domy w zabudowie jednorodzinnej, budynki gospodarcze, domy wielorodzinne co roku powstają nowe zabudowania.

3.3.2 Działalność produkcyjno – usługowa

Na terenie miejscowości prowadzą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej (stan na koniec 2009r.).

REJESTR EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ PROWADZONEJ NA TERENIE MIEJSCOWOŚCI ZIELIN

Lp.	Przedsiębiorca	Siedziba	Przedmiot działalności
1	Flegel Andrzej	Zielin 27	Zakład produkcji stolarki budowlanej "Grab –sc"
2	Jażdżewski Piotr	Zielin 42a	Zakład produkcji stolarki budowlanej "Grab –sc" i hodowla dżdżownic „EKO FERMA”
3	Magdalena Tylka	Zielin 19a	Euro- styl
4	Góral Jarosław	Zielin 13	Stacja Paliw JDG Jarosław Góral
5	Ireneusz Młocicki	Zielin 21	Usługi Leśne Ireneusz Młocicki
6	Roman Kotłowski	Zielin 35	Usługi Leśne Roman Kotłowski
7	Antoni Dydyna	Zielin 36	Usługi Transportowe- wykonawstwo drogowe
8	Żukowski Piotr	Zielin 37a	Handel i gastronomia
9	Aleksandra Brzeska	Zielin 53	Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe Aleksandra Brzeska
10	Przybylski Aleksander	Zielin 54	Apteka typu B
11	Przybylski Aleksander	Zielin 54	Aga medium
12	Henryk Harasiuk	Zielin 55a	Biuro rachunkowe
13	Ochota Artur	Zielin 56a/5	B.H. „EXEL”
14	Brzewiński Adam	Zielin 56B/4	Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe „OK-MEN”
15	Klasa Remigiusz	Zielin 21	AGA-REM
16	Marzena Gałczyńska	Zielin 26	WIKI Marzena Gałczyńska
17	Golczyk Mirosław	Zielin 38	Usługi Budowlane
18	Gerczak Zbigniew	Zielin 56a/2	Firma produkcyjno –Handlowa MELBAIL
19	Harasiuk Maciej	Zielin 55A	Firma handlowo- usługowa Maciej Harasiuk
20	Wiśniewska Dorota	Zielin 56	Firma handlowa Wiśniewska Dorota
21	Urbaniak Radosław	Zielin 56B/2	Radex
22	Surma Robert	Zielin 57	WIKI
23	Jabłoński Jan	Zielin 63	Zakład produkcyjno- Usługowo- Handlowy „ZURIK”
24	Chwarzynski Rajmund	Zielin 56B/1	Hodowla Dżdżownic „eko – ferma”

3.3.3 Rolnictwo

WYSZCZEGÓLNIENIE	WIEŚ ZIELIN
Liczba gospodarstw	15
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	b.d
Do 2ha	3
2-5ha	6
5-10ha	3
10-20ha	2
20-50ha	0
50 i więcej ha	1
Średnia wielkość gospodarstwa	2,50

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Transport i komunikacja

<i>Lp.</i>	<i>Nowy numer drogi</i>	<i>Opis przebiegu drogi</i>	<i>Długość drogi w m</i>
1.	160001 G	Objezierze – Myślimierz	2750
2.	160002 G	Miszewo droga woj. 209 – Miszewo posesja nr 18	500
3.	160003 G	Gumieniec droga pow.209- przejazd kolejowy- Kleszczewo- Gumieniec	3500
4.	160004 G	Zielin posesja nr 18 B- droga krajowa 21	1000
5.	160005 G	Droga krajowa 21 – Zielin dr. gm. 160006 G	500
6.	160006G	Droga krajowa 21 – Zakład Rolny Zielin	350
7.	160007 G	Starkowo droga pow. 200 – Starkowo posesja nr 1	250
8.	160008 G	Gumieniec przejazd kolejowy -granica gminy Kępice (Jabłonna)	2250
9.	160009 G	Droga kraj. 21 – Zielin Stacja PKP	500
10.	160010 G	Cetyń droga pow. 201 – Cetyń kolonia	1900
11.	160011 G	Dolno – Trzebielino dr. pow. 189	1500
12.	160012 G	Trzebielino dr. kraj. 21 – Trzebielino dr. gm. 160013 G	100
13.	160013 G	Trzebielino dr. kraj. 21 – Trzebielino dr. Pow. 202	250
14.	160014 G	Trzebielino dr. kraj. 21 – Trzebielino posesja 68 a	200

15.	160015 G	Trzebielino dr. gm. 160013 G – Szczyciec	1750
16.	160016 G	Bąkowo – dr. kraj. 21 – granica gminy Miastko (Wiatrołom)	5750
17.	160017 G	Leśniczówka Poborowo – granica gminy Miastko (Wiatrołom)	2750
18.	160018 G	dr. kraj. 21 – granica gminy Miastko(Wiatrołom)	1500
19.	160019 G	Flisów (Grądkie Dolne) dr. gminna 160020 G – granica gminy Miastko (Ponikła)	2400
20.	160020 G	dr. kraj. 21 - Flisów (Grądkie Dolne) - granica gminy Miastko (Żabno)	3600
21.	160021 G	dr. kraj. 21 – Bożanka koniec zabudowy	750

3.4.2 Główne ciągi i kierunki PKS:

Miejscowość Zielin leży przy drodze krajowej Słupsk- Poznań. Komunikacja publiczna skupia się na przewozach szkolnych oraz międzymiastowych. Brak połączeń kolejowych. Oprócz komunikacji autobusowej mieszkańcy korzystają z własnych środków komunikacji.

3.4.3. Telekomunikacja

Głównym operatorem jest Telekomunikacja Polska S.A.

3.4.4 Zaopatrzenie wsi w gaz

Na terenie miejscowości nie ma doprowadzonej sieci gazowniczej. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu butlowego.

3.4.5. Zaopatrzenie wsi w wodę

Sieć wodociągowa przebiega przez 97% miejscowości. Pozostałe 3% mieszkańców posiada studnie głębinowe.

3.4.6 Kanalizacja wsi

Sieć kanalizacyjna przebiega przez 97% miejscowości. Pozostałe 3% mieszkańców posiada szamba przydomowe.

3.4 7.Oczyszczalnie ścieków:

Na terenie miejscowości istnieje oczyszczalnia ścieków

3.4 8. Zasoby przyrodnicze:

W miejscowości Zielin znajduje się rezerwat przyrody „Torfowisko Zielin Miastecki”, Aleja Bukowa którą tworzy 37 okazałych buków, oraz pomniki przyrody: Jesiony wyniosłe o obwodzie 3,95 i 3,15, Dąb szypułkowy o obwodzie 5,03.

3.5 Gospodarka odpadami

Na terenie gminy Trzebielino na wywóz odpadów stałych koncesje posiadają trzy firmy:

- Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Słupsku
- Zakład Usług Komunalnych i Transportowych „KODEK” S.c. w Miastku
- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bytowie

Na wywóz odpadów ciekłych koncesję posiada:

m. in. Zakład Usług Komunalnych i Transportowych „KODEK” S.c. w Miastku

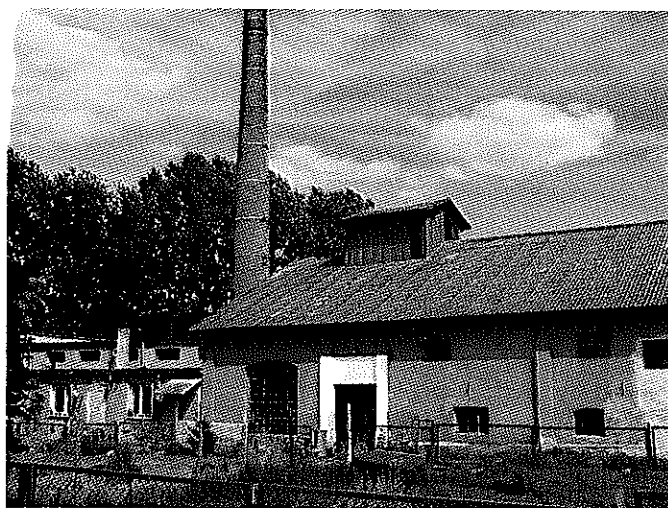
W miejscowości Zielin ustawiono kosze do selektywnej zbiórki śmieci.

3.6 Obiekty zabytkowe;

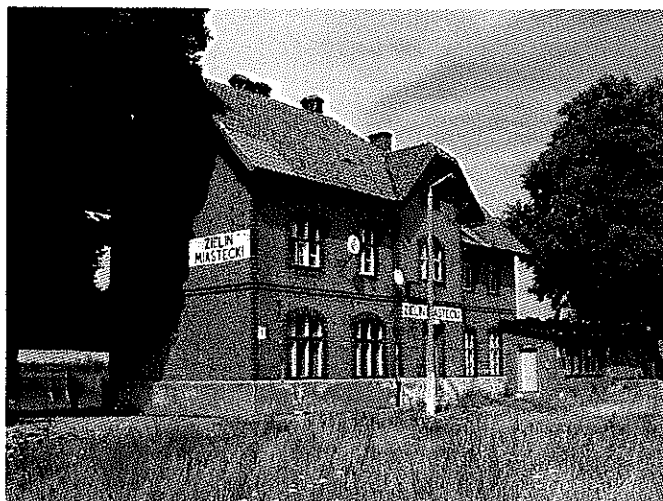
1. Obiekty architektoniczne- Zespół pofolwarczny:

- a) rządówka nr 39
- b) stodoła
- c) obora z magazynem
- d) obora
- e) gorzelnia

2. Cmentarze - ewang. XIX. w, zachowane fragmenty nagrobków, Starodrzew w większości wycięty liczne samosiejki krzewów i drzew. Starodrzew przy granicy cmentarza od strony wschodniej i północnej wycięty wiosną 2007r.



Zespół pofolwarczny w Zieliniu



Dawny dworzec kolejowy w Zieliniu

3.7 Turystyka i baza turystyczna

W miejscowości Zielin brak jest bazy turystycznej.

3.8 Oświata i wychowanie

Na terenie miejscowości nie ma placówek oświatowych.

3.8.1. Aktualny wykaz szkół podstawowych i gimnazjalnych w gminie Trzebielino (stan na wrzesień 2010 r.)

L.p.	Nazwa placówki	Liczba uczniów	Pracownicy pedagogiczni	Pracownicy obsługi i administracji
			(w osobach)	
1.	Szkoła Podstawowa Trzebielino	114	15	8
2.	Szkoła Podstawowa Suchorze	141	17	5
3.	Gimnazjum	129	21	5

3.9 Kultura

W miejscowości istnieje świetlica wiejska.

3.10 Organizacje pozarządowe

W Zieliniu nie działa żadna organizacja pozarządowa, współpracujemy z organizacjami z innych większych miejscowości

3.11 Ochrona zdrowia.

Na terenie gminy usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej świadczą:

Usługi Medyczne – Małgorzata Brzozowska – Trzebielino 102.

Mieszkańcy Zielinia korzystają także z usług zdrowotnych świadczonych przez Rejonowe Przychodnie zlokalizowane w miejscowościach: Miastko, Bytów i Słupsk. Ponadto usługi zdrowotne świadczą szpitale ogólne w miejscowościach Bytów i Miastko.

4.0 Analiza SWOT

W S T Ę P D O A N A L I Z Y S W O T

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse), Threats (zagrożenia). Analiza SWOT jest efektywną metodą identyfikacji kategorii słabych i silnych stron oraz szans i zagrożeń.

Zastosowanie analizy SWOT nie ma praktycznie ograniczeń, ponieważ można ją zaimplementować do dowolnego zdarzenia ze sfery działalności człowieka.

Przedstawiona analiza mocnych i słabych stron miejscowości Zielin oraz szans i zagrożeń związanych z jej rozwojem została uzgodniona przez uczestników procesu budowania planu.

MOCNE STRONY

- dogodnie położenie komunikacyjne,
- potencjał ludzki,
- dogodne warunki do rozwoju agroturystyki,
- dobre warunki do prowadzenia gospodarstw ekologicznych
- tradycje pokoleniowe,
- szlak komunikacyjny Północ – Południe,
- potencjał środowiska naturalnego,
- brak przemysłu silnie zanieczyszczającego środowisko,
- dobre położenie komunikacyjne – lokalizacja przy drodze krajowej nr 21 Słupsk – Poznań,
- bogate zasoby runa leśnego.

SŁABE STRONY

- słaba infrastruktura terenów popegeerowskich,
- brak wewnętrznego kapitału inwestycyjnego,
- wysokie bezrobocie,
- średnio korzystne warunki glebowe,
- słabo rozwinięta działalność kulturalna,
- zły stan infrastruktury technicznej w tym dróg
- mała aktywność mieszkańców
- migracja zarobkowa za granicę i do dużych ośrodków miejskich
- zły stan techniczny obiektów publicznych.

S Z A N S E

- przestawienie produkcji na rolnictwo ekologiczne,
- rozwój agroturystyki,
- fundusze strukturalne na rozwój obszarów wiejskich,
- dopływ kapitału z zewnątrz,
- wyrównanie szans rozwoju poprzez sprawiedliwe dzielenie środków pomocowych,
- stabilna polityka państwa, większe dochody gminy,
- zainteresowanie inwestorów z zewnątrz,
- poszukiwanie przez mieszkańców Słupska możliwości zamieszkania w Zielinie,
- rozwój inwestycji tworzących miejsca pracy,
- dopływ kapitału z zewnątrz na rozwój przemysłu rolno – spożywczego,
- zachowanie zwyczajów i tradycji regionu,
- bliskość Słupska (edukacja, kultura, rynek pracy),
- położenie na skrzyżowaniu dróg krajowej i wojewódzkiej.

Z A G R O Ź E N I A

- emigracja młodych ludzi z Zielin,
- brak lokalnego miejsca pracy,
- brak inwestorów zewnętrznych,
- niestabilna polityka państwa,
- marazm inwestycyjny,
- brak dotacji zewnętrznych,
- rosnące koszty edukacji.

5.0. Wizja

Wizja określa wizerunek miejscowości w stosunkowo odległej przyszłości przedstawiający wynik jej rozwoju.

Wypracowana wizja wyznacza punkt orientacyjny wskazujący stan, który miejscowość ma nadzieję osiągnąć dzięki mądrym działaniom.

Jest ona przewodnikiem wytyczającym poziom perspektywicznych aspiracji miejscowości, a także kierunkowskazem dla planowania strategicznego.

Koncentruje się ona na istocie rzeczy, wyznacza kierunki działań i długoterminowe cele, równocześnie tworzy wspólne wzorce wartości, które pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Wizja wyraźnie określa planowaną drogę rozwoju miejscowości. Z wizji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe wsi Zielin wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura" oraz dotyczącym samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej regionu.

WIEŚ ZIELIN

W ROKU 2018

**TO MIEJSCE, KTÓRE, JEST
PRZYJAZNE DLA
MIESZKAŃCÓW, TURYSTÓW I
INWESTORÓW, MYŚLI O
PRZYSZŁOŚCI NIE
ZAPOMINAJĄC O PRZESZŁOŚCI
STANOWI DOSKONAŁE
MIEJSCE DO ROZWOJU
PRZEMYSŁU.**

6.0. Wieloletni plan inwestycyjny

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Zielin, jako propozycje do Planu Odnowy Miejscowości Zielin.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2010-2018. Realizacja inwestycji priorytetowej zostanie sfinansowana ze środków Unii Europejskiej.

Tabela. Wieloletni Plan Inwestycyjny

<i>Nazwa zadania</i>	<i>Nakłady całkowite</i>	<i>Środki własne</i>	<i>Dofinansowanie</i>	<i>Lata realizacji</i>
Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Zielin na działkach nr 20/8 i 133.	271758,00	98839,00	172919,00 Środki z Unii Europejskiej	2017
Modernizacja oświetlenia ulicznego.	50 000,00	50 000,00	brak	2016-2018
Rewitalizacja parku gminnego w miejscowości Zielin.	100 000,00	15 000,00	85 000,00 Środki z Unii Europejskiej	2018
Modernizacja dróg dojazdowych do budynków mieszkalnych.	500 000,00	500 000,00	brak	2018

7.0.Opis planowanych zadań inwestycyjnych

Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji									Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania
			2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Zielin na działkach nr 20/8 i 133.	Zwiększenie bezpieczeństwa osób poruszających się drogami gminnymi oraz poprawa dostępności do obiektów użyteczności publicznej.	Mieszkańcy miejscowości Zielin, w tym dzieci i młodzież uczęszczająca do szkół.								271758,00		98839,00zł środki własne 172919,00zł dofinansowanie
Modernizacja oświetlenia ulicznego.	Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców i zmniejszenie kosztów utrzymania i eksploatacji lamp.	Główne ciągi komunikacyjne miejscowości.							5 000,00	20 000,00	25 000,00	50 000,00 środki własne
Rewitalizacja parku gminnego w miejscowości Zielin.	Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych.	Miejscowa społeczność osoby odwiedzające miejscowość.								15 000,00	85 000,00	15 000,00 środki własne 85 000,00 dofinansowanie
Modernizacja dróg dojazdowych do budynków mieszkalnych.	Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych oraz zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców.	Miejscowa społeczność osoby odwiedzające miejscowość.							100 000,00	200 000,00	200 000,00	500 000,00 środki własne

8.0. Opis zadania priorytetowego

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w miejscowości Zielin jest realizacja projektu pn.:

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Zielin na działkach nr 20/8 i 133.

Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni drogi z masy mineralno – bitumicznej szerokości 5,5 m. Jezdnia z dwóch stron ma zostać obramowana krawężnikiem betonowym najazdowym. Projektuje się również przebudowę odwodnienia polegającą na wykonaniu regulacji wysokościowej istniejących studni z wymianą pokryw na nowe.

Planowany do przebudowy odcinek drogi nie jest dostosowany do obecnego natężenia ruchu, jej zły stan nawierzchni wymaga natychmiastowej interwencji. Poszerzenie nawierzchni wraz regulacją istniejącego odwodnienia z pewnością wpłynie na poprawę bezpieczeństwa użytkowników drogi. Okoliczne drogi będące własnością Gminy zyskały już nową nawierzchnię, przebudowa tego odcinka jest inwestycją konieczną i przemyślaną – projekt jej przebudowy powstał w 2014 roku.

8.1 Zbiorcze zestawienie kosztów modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Zielin.

Nr zadania	Nazwa	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1	Roboty budowlane	218753,93	50313,40	269067,33
2	Nadzór inwestorski	2187,54	503,13	2690,67
Razem		220941,47	50816,53	271758,00

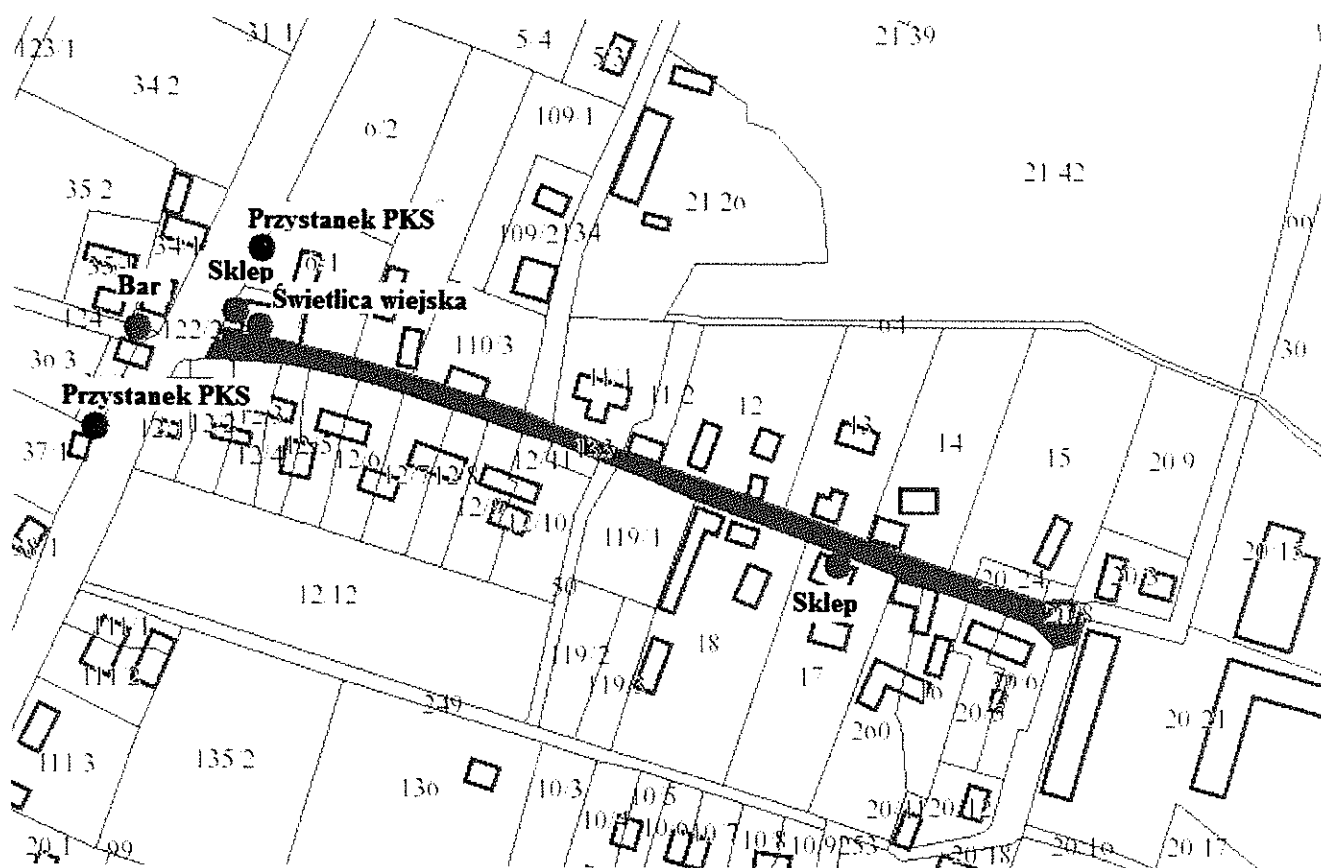
8.2 Harmonogram realizacji zadania priorytetowego w roku 2017

- Roboty budowlane – II kwartał 2017 r.

9.0 Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Zielinia jest centrum wsi, przez które przebiega planowana do remontu droga gminna nr 160006G, która została zaznaczona na poniższej mapie poglądowej.

Rysunek. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców



Znajduje się przy niej świetlica wiejska oraz dwa sklepy spożywczo – przemysłowe. Wnętrze świetlicy wiejskiej w ostatnich latach zostało przebudowane i obiekt ten jest chętnie odwiedzany przez wszystkich mieszkańców miejscowości. Sklepy są również często odwiedzane przez mieszkańców, ponieważ są jedynymi obiektami tego typu w

okolicy. Droga ta prowadzi również do znajdującego się na jej końcu baru oraz dwóch przystanków autobusowych, z których dzieci i młodzież z Zielinia dojeżdżają do szkół.

Ze względu na rozległy obszar Zielinia mieszkańcy w dotarciu do świetlicy lub sklepu wykorzystują samochody osobowe. Obecna nawierzchnia tej drogi nie jest dostosowana do wzmożonego ruchu pojazdów, jest wąska, nierówna i posiada liczne ubytki. Z jednej strony łączy się ona z drogą krajową natomiast z drugiej z drogami wewnętrznymi należącymi do Gminy Trzebielino, które w ostatnich latach zyskały nową nawierzchnię.

Przebudowa tego odcinka drogi poprawi bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu, zwiększy dostępność budynków użyteczności publicznej, może ona również pozytywnie wpłynąć na rozwój przedsiębiorczości. Dzięki sukcesywnej przebudowie dróg należących do Gminy Trzebielino, która trwa już od kilku lat poprawiają się warunki życia całej miejscowości.

10.0 Podsumowanie

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach, co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Postępy w realizacji przyjętego Planu Odnowy Miejscowości - zaakceptowanego przez mieszkańców i popartego przez władze Gminy – będą na bieżąco monitorowane i oceniane przez samych zainteresowanych tj. mieszkańców Zielin.

Wykonanie zamierzeń określonych w Planie, stwarza dla miejscowości Zielin, położonej w atrakcyjnym turystycznie krajobrazie szansę na dalszy jej rozwój i podniesienie warunków życia mieszkańców.

Przedstawione w niniejszym planie zadanie priorytetowe w miejscowości Zielin, dokonana analiza stanu istniejącego na tle charakterystyki sołectwa, analiza techniczna i montaż finansowy potwierdziły zasadność inwestycji z potrzebami lokalnej społeczności.

SOŁECTWO
ZIELIN
GMINA TRZEBELIN