

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r., poz. 1774), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490) oraz Zarządzenia 21/2016 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 19 lutego 2016 roku

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Trzebielino.

Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Data, godzina przetargu
5/30	0,1025 ha	SL1M/00 015268/8	Objezierze	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w m-ści Objezierze. Oznaczenie użytków wg. ewidencji: RIVb – 0,1025 ha Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.	Brak planu zag. przestrz. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe (zapis B)	11 000,00 zł W tym: – 7.900,-zł wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego – 3.100,-zł pozostałe koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży cena nie obejmuje podatku VAT	1100,00 zł	110,00 zł.	14 kwietnia 2016 roku o godz. 11.00

W przetargu mogą uczestniczyć tylko osoby posiadające tytuł własności do przyległych nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki numer: 5/14, 5/13, 5/31 obr. Objezierze.

Przetarg odbędzie się **14 kwietnia 2016 roku o godz. 11.00 w Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% wartości działki, na rachunek bankowy Gminy w **B.S. Bytów o/Kolczygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010** lub w **kasie Urzędu Gminy** do dnia **11 kwietnia 2016 roku**. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 11 kwietnia 2016 roku. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty, dokument potwierdzający tytuł własności do przyległych nieruchomości i dowód wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyli się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.

Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu. Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 5 lub pod nr tel. 59/8580253 wew. 22. Nieruchomość można oglądać codziennie w godz. 10⁰⁰ do 13⁰⁰.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Adres strony biuletynu informacji publicznej: bip.trzebielino.pl.

WOJT
mgr Tomasz Czechowski