

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490), Zarządzenia 24/2016 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 24 lutego 2016 roku oraz Zarządzenia 29/2016 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 17 marca 2016 r.

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Trzebielino.

Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Data, godzina przetargu
10/1	Udział w gruncie wynosi 324/1000 ogólnej powierzchni 0,2988 ha	SL1M/000 07956/9	Obręb Poborowo	Nieruchomość lokalowa o powierzchni 107,70 m ² wraz z częściami przynależnymi o łącznej powierzchni 27,40 m ²	Brak planu zag. przestrz. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe (zapis B)	64 000,00 zł cena nie obejmuje podatku VAT	6 400,00 zł	640,00 zł.	25 listopada 2016 roku o godz. 11.00

Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów: Pierwszy przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony w dniu 16 maja 2016 r. Ze względu na brak oferentów, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony w dniu 12 września 2016 r. Ze względu na brak oferentów, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się **25 listopada 2016 roku** o godz. **11.00** w Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, na rachunek bankowy Gminy w **B.S. Bytów o/Kolczygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010** lub w **kasie Urzędu Gminy** do dnia **21 listopada 2016 roku**. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 21 listopada 2016 roku. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyla się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.

Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu.

Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 5 lub pod nr tel. 59/8580253 wew. 22.

Nieruchomość można oglądać od pon. do pt. w godz. 10⁰⁰ do 12⁰⁰.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Adres strony biuletynu informacji publicznej: bip.trzebielino.pl.

WOJ

mgr Tomasz Czechowski