

**UCHWAŁA NR 148/XXIII/2016**  
**RADY GMINY TRZEBIELINO**  
**z dnia 26 października 2016 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2017 roku**

Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 13, art. 15, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2016r., poz. 779) Rada Gminy Trzebielino uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Ustalić stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,85 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,66 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności

leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

## 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012r. poz. 406), wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 2) budynki lub ich części oraz budowle lub ich części oraz grunty związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 3) budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
  - zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków,
  - świadczenia pomocy społecznej,
  - pochówku zwłok ludzkich oraz urn zawierających szczątki ludzkie.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebielino.

Uchwała nie narusza uprawnień Wójta do stosowania indywidualnych ulg i zwolnień podatkowych stosowanych na zasadach ogólnie obowiązujących przepisów podatkowych.

## § 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych po tym dniu – poczynając od 1 stycznia 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Andrzej Grzybowski*