

UMOWA NR .../2017

(niniejszy wzór umowy będzie wykorzystany do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą i może być edytowany i dostosowany do potrzeb stron w zakresie wynikającym z warunków postępowania oraz złożonej oferty)

zawarta w dniu2017 roku w Trzebielinie, pomiędzy:

Rozwiń Skrzydła Stowarzyszenie w Starkowie, Starkowo 10, 77-235 Trzebielino, NIP: 842-161-85-75

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Katarzyna Wirkus –Prezes Stowarzyszenia

Mirosław Rogoza –Skarbnika Stowarzyszenia

a zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

1.

2.

§1

Postanowienia dotyczące przedmiotu umowy

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć oraz dokonać montażu siłowni zewnętrznych.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje dostarczenie, wyładunek i zamontowanie niżej wymienionych urządzeń oferowanych przez Wykonawcę, zg z załącznikiem nr 6 do zapytania ofertowego z dnia 23.08.2017r. - „Zagospodarowania placu przy Gimnazjum w Starkowie, gm. Trzebielino, stanowiącego integralną część umowy

§2

Postanowienia dotyczące terminu wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu umowy rozpocznie się w dniu podpisania umowy, tj. od dnia 11.09.2017r. a jej zakończenie nastąpi nie później niż w dniu 15 października 2017 r.

§3

Postanowienia dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie:zł brutto (słownie złotych:), w tym 23 % podatek VAT.
2. Wynagrodzenie to obejmuje całość robót budowlanych, które stanowią przedmiot umowy.
3. Wartość netto wynagrodzenia umownego będzie obliczana od wartości brutto przy uwzględnieniu obowiązującej stawki podatku VAT.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia umownego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru kosztów robót budowlanych. Wynagrodzenie umowne zawiera ryzyko stosowania ryczału. Wynagrodzenie wykonawcy podlega odpowiedniemu obniżeniu w razie wykonania robót budowlanych z wadami, które nie dadzą się usunąć. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty obniżenia z wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy wartość robót niewykonanych, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wartości robót niewykonanych z wynagrodzenia ryczałtowego lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy tylko za roboty budowlane zamówione, faktycznie wykonane i odebrane.

7. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura (rachunek), płatna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
8. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na konto Wykonawcy nr na podstawie faktury VAT wystawionej na Zamawiającego
9. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), posiada NIP:
10. Zamawiający nie udziela przedpłat na zakup materiałów i urządzeń ani zaliczek.

§4

Postanowienia dotyczące wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę, w tym przedmiot zamówienia, na własny koszt i ryzyko oraz z własnych materiałów. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczyć Wykonawcy jakichkolwiek materiałów do wykonania umowy i przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami bezpieczeństwa dotyczącymi montażu urządzeń siłowni zewnętrznych.
4. Materiały użyte do wykonania umowy i przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w odrębnych przepisach.
5. Wykonanie umowy musi odbywać się zgodnie z przepisami BHP i innymi przepisami prawa.

§5

Postanowienia dotyczące odbioru oraz protokołów odbioru dostaw

1. Odbiór wykonanego zlecenia odbędzie się w terminie do 7 dni od dnia pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru wraz z załączonym oryginałem protokołu przebiegu montażu podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy.
2. Odbiór wykonywanego zlecenia dokonywany będzie przez oraz przedstawiciela Wykonawcy, na podstawie protokołu odbioru zlecenia.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, aż do czasu usunięcia wad, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie istotnych wad robót budowlanych.

§6

Postanowienia dotyczące gwarancji oraz reakcji na zgłoszone wady dostawy

1. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli 24— miesięcznej gwarancji i rękojmi od dnia odbioru.
2. Gwarancja obejmuje wady materiału, wady fabryczne, wady montażowe. Ewentualne wady zostaną stwierdzone przez Inspektora Nadzoru, podczas corocznego przeglądu urządzeń zabawowych. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgodzi się z opinią Inspektora Nadzoru, obowiązany jest przedstawić opinie rzeczoznawcy budowlanego. Opinie Wykonawca sporządza na swój koszt, w terminie 7 dni od dnia wezwania do usunięcia wady.
3. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji dwóch przeglądów gwarancyjnych, w:
 - a pierwszy przegląd pomiędzy 10-tym a 12-tym miesiącem obowiązywania rękojmi i gwarancji Wykonawcy,
 - b drugi przegląd pomiędzy 22-gim a 24-tym miesiącem obowiązywania gwarancji Wykonawcy,
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia przeglądów. Ostateczny dzień przeglądu zostanie ustalony wspólnie przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Protokoły z przeglądów gwarancyjnych (wraz listą ewentualnych wad oraz sposobem i terminami na ich usunięcie) zostaną podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę, Inspektora Nadzoru.
6. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już dostawy wraz z montażem, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 3 dni od dnia ich zgłoszenia.

7. Czas na usunięcie zgłoszonych wad w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie do 5 dni od dnia zgłoszenia, chyba, że z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia zgłoszonych wad.
8. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wad powstałych z jego winy i stwierdzonych przez nadzór w okresie obowiązującej rękojmi i gwarancji.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 7, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.
11. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 6 i 7 ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia faksem lub drogą elektroniczną.

§7

Postanowienia dotyczące nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy

- I. Nadzór ze strony Zamawiającego nad tokiem prac sprawowany będzie przez
2. Nadzór inwestorski nad wykonaniem przedmiotu umowy sprawować będzie,
Tel./fax, w tym:

§8

Postanowienia dotyczące odstąpienia od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b gdy nastąpi otwarcie likwidacji firmy Wykonawcy,
 - c w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego, które uniemożliwi realizację zamówienia,
 - d gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie realizuje dostawy przez okres dłuższy niż 7 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej przyczyny, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

Postanowienia dotyczące odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w zakończeniu wykonania umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad robót stwierdzonych w toku odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad robót stwierdzonych w okresie rękojmi za wady lub okresie gwarancji jakości - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,2% wartości brutto całego elementu robót, którego dotyczy usterka lub wada, wymienionego w harmonogramie rzeczowo-finansowym załączonym do umowy lub 0,2% wartości brutto wynagrodzenia umownego, jeżeli nie ma harmonogramu rzeczowo-finansowego;

- d) w razie odstąpienia lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według Kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.
- Zamawiający może potrącić należne mu kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

§10

Postanowienia dotyczące zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§11

Postanowienia końcowe

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy z dnia...../
 - 2) zapytanie ofertowe z dnia 23.08.2017 r. wraz z załącznikami.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. W razie powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej umowy, Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje pojednawcze w celu rozwiązania tego sporu.
4. Do czasu zakończenia negocjacji określonych w ust.3, żadna ze Stron nie skieruje sprawy na drogę postępowania sądowego, chyba że będzie to niezbędne dla zachowania terminu do dochodzenia roszczenia, wynikającego z przepisów prawa.
5. Jeśli strony nie uzgodnią sposobu rozwiązania sporu w terminie 90 dni, przyjmuje się, że negocjacje pojednawcze zakończyły się bezskutecznie.
6. W razie bezskutecznego zakończenia negocjacji pojednawczych, właściwym w sprawach, o których mowa w ust. 3, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, każda na prawach oryginału, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA