



OGŁOSZENIE O PRZETARGU



Trzebielino, 27.03.2019 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rozkazań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490), Uchwały Nr 29/III/2018 Rady Gminy Trzebielino z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Gminy Trzebielino, Zarządzenia 25/2019 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 5 marca 2019 r.

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Trzebielino

Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego TRZEBIELINO PÓLNOC	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Data, godzina, miejsce przetargu
1054	0,2158 ha	SL1M/00 002304/9	Obręb Trzebielino	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Trzebielino. Oznaczenie użytków według ewidencji: RV – 0,2158 ha;	Teren oznaczony w planie – B14M/UT, Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej Nie ustala się różnic w sposobach zagospodarowania obu form przeznaczenia; Powierzchnie zabudowy działek: minimum 80m ² , maksymalnie 200 m ² ; Dla obu terenów ustala się alternatywne przeznaczenie: usługi handlu, gastronomii i innych form, szczególnie obsługi ruchu turystycznego; Usługi mogą być łączone z funkcją mieszkalną, jednorodzinna; W zagospodarowaniu usługowym powierzchnie biologicznie czynne, co najmniej 50% powierzchni działki; Dojazd z dróg 07KD i 08KD; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego TRZEBIELINO PÓLNOC zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Trzebielino nr 125/XXV/2005 z 26 stycznia 2005 roku i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa pomorskiego z dnia 25.04.2005 roku, nr 39, pod poz. 762	59.000,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	5.900,00 zł	600,00 zł	7 maja 2019r. o godz. 11:00 w Sali Narad (pokój nr 1) Urzędu Gminy w Trzebielinie
1055	0,2054 ha			Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Trzebielino. Oznaczenie użytków według ewidencji: RV – 0,1650 ha; RVI – 0,0404 ha		56 800,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	5.700,00 zł	600,00 zł	7 maja 2019r. o godz. 11:10 w Sali Narad (pokój nr 1) Urzędu Gminy w Trzebielinie
1056	0,2145 ha			Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Trzebielino. Oznaczenie użytków według ewidencji: RV – 0,0575 ha; RVI – 0,1570 ha		59 300,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	6.000,00 zł	600,00 zł	7 maja 2019r. o godz. 11:20 w Sali Narad (pokój nr 1) Urzędu Gminy w Trzebielinie
1057	0,2028 ha			Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Trzebielino. Oznaczenie użytków według ewidencji: RV – 0,0028 ha; RVI – 0,2000 ha		58 500,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	5.800,00 zł	600,00 zł	7 maja 2019r. o godz. 11:30 w Sali Narad (pokój nr 1) Urzędu Gminy w Trzebielinie

Do ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczone 23% podatku VAT naliczonego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, obowiązującymi na dzień zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się 7 maja 2019r. roku o godz. 11.00 – dot. działki nr 1054; o godz. 11:10 – dot. działki nr 1055; o godz. 11:20 – dot. działki nr 1056; o godz. 11:30 – dot. działki nr 1057 w Sali Narad (pokój nr 1) Urzędu Gminy w Trzebielinie. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, na rachunek bankowy Gminy w B.S. Bytów o/Kołczygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010 lub w kasie Urzędu Gminy do dnia 2 maja 2019 roku.. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyli się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego. Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu. Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 5 lub pod nr tel. 59/8580253 wew. 22. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie
3. Głos Pomorza

WÓJT
mgr Tomasz Czechowski