Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący fragment obrębu geodezyjnego Gumieniec, gmina Trzebielino

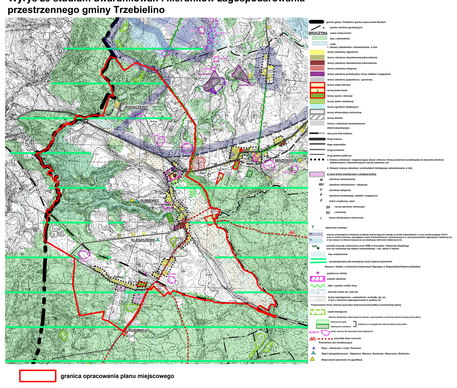
Zał. nr 1 do uchwały nr
Rady Gminy Trzebielino z dnia

skala 1:2000

0 50 100m

mapa zasadnicza w wersji wektorowej; licencja nr G.6642.740.2016_2201_GL2

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebielino



granica opracowania planu miejscowego

GMINA KĘPICE

Legenda

- granica opracowania planu miejscowego
- granica administracyjna gminy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1.RM — oznaczenie liczbowo-literowe identyfikujace tereny

Podstawowe przeznaczenie terenu, w tym:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej, w tym: Uk - usług kultu religijnego
- U/US - tereny zabudowy usługowej i usług sportu i rekreacji
- P/U - tereny zabudowy produkcyjnej, usługowej, magazynów i składów
- RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych i hodowlanych
- US - tereny sportu i rekreacji
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZC - cmentarze, w tym: ZCc - cmentarz czynny, ZC - planowane powiększenie cmentarza
- ZCn/ZP - teren nieczynnego cmentarza i zieleni urządzonej
- R - tereny rolnicze
- ZL - tereny lasów
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDZ - tereny dróg publicznych - klasa techniczna zbiorcza
- KDL - tereny dróg publicznych - klasa techniczna lokalna
- KDD - tereny dróg publicznych - klasa techniczna dojazdowa
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KK/KDW - tereny kolejowe i tereny dróg wewnętrznych
- obiekty zabytkowe figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- ogrodzenie figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków - lokalizacja orientacyjna

granice stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, w tym:

- - względnej ochrony WII
- - ograniczonej ochrony WIII
- stanowiska archeologiczne nieobjęte strefą ochrony archeologiczno-konserwatorskiej - lokalizacja orientacyjna
- lokalne obiekty kultu religijnego do zachowania i ochrony
- pomniki przyrody
- cieki i kanały w gruntach rolnych
- granica strefy sanitarnej od czynnego cmentarza (ZCc) oraz od planowanego jego powiększenia (ZC) - 50m
- tereny zamknięte
- dopuszczalna lokalizacja przedsięwzięć chowu i hodowli zwierząt w liczbie nieprzekraczającej 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP) - obszar do 100m od granic terenów przeznaczonych pod zabudowę
- dopuszczalna lokalizacja przedsięwzięć chowu i hodowli zwierząt w liczbie nieprzekraczającej 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP) - strefa od 100m do 500m od granic terenów przeznaczonych pod zabudowę

DOM Biuro Urbanistyczne
Kiełb-Stabrowski, Jaszczuk-Skotnowska Spółka jawna
ul. Chopina 7/9, 70-500 Szczecinek, Regent Gdańsk
tel. 0 94 36 220 37
e-mail: jpridom@jpridom.pl

Załącznik nr 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący fragment obrębu geodezyjnego Gumieniec, gmina Trzebielino

Skala 1:2000

Data opracowania: 06.2018

Główny projektant: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skotnowska

Opracowanie: mgr Karolina Suchojad, mgr Aleksandra Nowicka