



Trzebielino, dnia 30.06.2020 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490) oraz Zarządzenia 44/2020 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 28 maja 2020 roku

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Trzebielino.

Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Data, miejsce i godzina przetargu
2	0,3200 ha	SL1M/00002 388/1	Obręb Objezierze	Nieruchomość gruntowa zabudowana bliźniaczym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej około 60 m2 oraz zniszczonym budynkiem gospodarczym, położona w północnej części wsi Myślimierz, obręb Objezierze, przylega bezpośrednio do drogi gminnej. Oznaczenie użytków według ewidencji: RIVb – 0,2700 ha, B – 0,0500 ha	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb geodezyjny Objezierze i część obrębu geodezyjnego Suchorze, gmina Trzebielino: MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej	34 900,00 zł cena nie obejmuje podatku VAT	3 490,00 zł	350,00 zł.	31 lipiec 2020 roku, sala posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie o godz. 09 ⁰⁰

Przetarg odbędzie się **31 lipca 2020 roku** o godz. **09⁰⁰** w **Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% wartości działki, na rachunek bankowy Gminy w **B.S. Bytów o/Kolczygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010** lub w **kasie Urzędu Gminy** do dnia **28 lipca 2020 roku**. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 28 lipca 2020 roku. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyla się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.

Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu.

Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 4 lub pod nr tel. 59/8580253 wew. 34.

Nieruchomość można oglądać codziennie w godz. 10⁰⁰ do 13⁰⁰.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie

WÓJT

mgr Tomasz Czechowski