



Trzebielino, dnia 01.09.2020 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490) oraz Zarządzenia 44/2020 Wójta Gminy Trzebielino z dnia 28 maja 2020 roku

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Trzebielino.

Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Data, miejsce i godzina przetargu
2	0,3200 ha	SL1M/00002 388/1	Obręb Objezierze	Nieruchomość gruntowa zabudowana bliźniaczym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej około 60 m2 oraz zniszczonym budynkiem gospodarczym, położona w północnej części wsi Myślimierz, obręb Objezierze, przylega bezpośrednio do drogi gminnej. Oznaczenie użytków według ewidencji: RIVb – 0,2700 ha, B – 0,0500 ha	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb geodezyjny Objezierze i część obrębu geodezyjnego Suchorze, gmina Trzebielino: MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej	24 900,00 zł cena nie obejmuje podatku VAT	2 490,00 zł	250,00 zł.	01 październik 2020 roku, sala posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie o godz. 09 ⁰⁰

Przetarg odbędzie się **01 października 2020 roku o godz. 09⁰⁰ w Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Trzebielinie**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% ceny wywoławczej działki, na rachunek bankowy Gminy w **B.S. Bytów o/Kończygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010** lub w **kasie Urzędu Gminy do dnia 27 września 2020 roku**. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 27 września 2020 roku. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyla się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.

Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu.

Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 4 lub pod nr tel. 59/8580253 wew. 34.

Nieruchomość można oglądać codziennie w godz. 10⁰⁰ do 13⁰⁰.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie

WÓJT

mgr Tomasz Czechowski