



GMINA TRZEBIELINO

Ul. Wiejska 15, 77-235 Trzebielino

tel. (0-59) 858 02 53/ fax (0-59) 858 01 67/ e-mail: sekretariat@trzebielino.pl



PNOŚ.271.10.2.2021.2

Trzebielino, dnia 23.04.2021 r

Strona internetowa Zamawiającego

Dot. zamówienia publicznego pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków i przyłączami w miejscowości Objezierze**”, znak sprawy: PNOŚ.271.10.2021.2

- **Ogłoszenie o zamówieniu** zostało zamieszczone w BZP na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 8.04.2021 r. pod nr 2021/BZP 00029611/01

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający informuje, że wniesiono pytania dot. ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i udziela na nie odpowiedzi.

1. Treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1.

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź: W ramach planowanej do realizacji inwestycji nie ma konieczności usunięcia drzew i krzewów.

Pytanie 2.

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź: Wykonawca nie będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych.

Pytanie 3.

Po czyjej stronie jest przygotowanie projektu organizacji ruchu?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SWZ do obowiązków wykonawcy należy przygotowanie projektu organizacji ruchu.

Pytanie 4.

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź: Projekt budowlany oraz STWiORB określa szczegółowo wykonanie umocnienia wykopów. Wykonawca winien stosowany sprzęt dostosowany do warunków terenowych, warunków gruntowych, intensywność uzbrojenia, po zaakceptowaniu tego sprzętu przez Inspektora Nadzoru. Dopuszcza się montaż rurociągów metodą bezwykopkową, gdzie nie występuje umocnienie wykopów.

Pytanie 5.

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź: Wymianę gruntu podyktowana jest warunkami gruntowym. Konieczność wymiany gruntu lub innego sposobu ustabilizowania wykopu powinna być ustalona komisyjnie przy udziale Inspektora Nadzoru, Projektanta, Wykonawcy. Nie ma możliwości określenia ilości gruntu do wymiany oraz stwierdzenia faktu, że taka konieczność wystąpi. Dopuszcza się montaż rurociągów metodą bezwykopkową, gdzie nie występuje konieczność wymiany gruntu. Wykonawca w ofercie winien ująć koszty związane z taką sytuacją. Nie przewiduje się robót dodatkowych, jeżeli kosztów z tym związanych nie przewiduje umowa.

Pytanie 6.

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź: STWiORB określa warunki odwodnienia wykopów. Jeżeli wystąpi konieczność odwodnienia, wykonawca winien dostosować sprzęt do odwodnień, do warunków gruntowych oraz warunków atmosferycznych, po zaakceptowaniu tego sprzętu przez Inspektora Nadzoru. W przypadku wystąpienia konieczności odwodnienia Wykonawca winien ująć je w kosztach robót, nie przewiduje się dodatkowych robót.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź: *Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w celu realizacji zamówienia. Jeżeli w trakcie realizacji robót uzgodnienia stracą ważność Wykonawca winien wystąpić o ich aktualizację lub uzyskać nowe uzgodnienie.*

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź: *Zamawiający udostępnił projekt budowlany, dokumentację formalno-prawną z wydanymi decyzjami, uzgodnieniami, STWiORB, przedmiarem robót (stanowiący materiał pomocniczy), również pozwolenie na budowę kompletne w punktu widzenia jakiemu ma służyć. Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych, wykonawca winien ująć w ofercie wszystkie roboty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, a w przypadku konieczności wykonania dodatkowej dokumentacji np. projektu organizacji ruchu, pomiarów czy badań, należy koszty ich wykonania ująć w ofercie.*

Pytanie 9.

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź: *Trasa inwestycji będzie przebiegała w drogach gminnych, gruntach rolnych oraz w gruntach prywatnych.*

Pytanie 10.

Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki

Odpowiedź: *Wykonawca winien materiały z rozbiórki zutylizować i z uwagi na ich utylizację dokonać określenia odległości ich transportu.*

Pytanie 11.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź: *Inwestor posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w całym zakresie planowanej inwestycji.*

Pytanie 12.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: *Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych, wykonawca winien ująć w ofercie wszystkie roboty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia przebudowy istniejącego uzbrojenia z jej właścicielem z Inspektorem Nadzoru, jeżeli taka konieczność wystąpi.*

Pytanie 13.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględniania w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia

okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K,C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych, Wykonawca winien ująć w ofercie wszystkie roboty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. STWiORB obejmuje również zakres robót które mogą wystąpić w trakcie realizacji inwestycji liniowej na tak obszernym terenie. Wykonawca z doświadczeniem, które wymagana jest przy relacji tej inwestycji, winien przewidzieć taką sytuację i ująć koszty z tym związane w swojej ofercie. Od wykonawcy zależy jakim sprzętem i technologią budowy sieci kanalizacji sanit. będzie realizował przedmiot zamówienia. Oczywiście zarówno sprzęt jak i technologia budowy winna być zaakceptowana przez Inspektora Nadzoru.

Pytanie 14.

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie / zawiadomieniu o zakończeniu budowy leży po stronie Wykonawcy przy współpracy z Zamawiającym.

Pytanie 15.

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metoda bezwykopową?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 16.

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź: Nawierzchnie po wykonanych robotach należy odtworzyć do parametrów drogi, pasa drogowego, wjazdu na działkę zabudowaną lub budowlaną jak przed robotami ziemnymi. Odtworzenie nawierzchni nie może zmienić standardu tej nawierzchni (tj. nie może pogorszyć ani polepszyć standardu).

Pytanie 17.

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

Odpowiedź: Uzgodnienia właścicieli nieruchomości zostały zamieszczone na stronie internetowej, z wyjątkiem właścicieli gruntów na terenie których mają zostać wykonane przyłącza..

Pytanie 18.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w formacie *ath lub *rds.

Pytanie 19.

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź: Rozpatrywany teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie 20.

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania opinii geotechnicznej o której mowa w pkt. 4.0 opisu technicznego

Odpowiedź: Opinia geotechniczna została zamieszczona na stronie postępowania Zamawiającego

Pytanie 21.

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania wszystkich uzgodnień, warunków, decyzji, pism, protokołów i opinii o których mowa w zawartości opracowania projektu technicznego..

Odpowiedź: Wszelkie uzgodnienia, protokoły, warunki, decyzje, pisma, protokoły i opinie zostały zamieszczone na stronie postępowania.

Pytanie 22.

Prosimy o ponowne zamieszczenie na stronie postępowania rysunków: „Projekt zmiany pompowni ścieków Objezierze -przekrój P-1” oraz „ Projekt zmiany pompowni ścieków Objezierze -rzut P-1” wygenerowane pliki PDF są nieczytelne (wykropkowane w Uwagach).

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje rysunkami wyłącznie w takiej jakości jak te zamieszczone na stronie postępowania

Pytanie 23.

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że załączony do postępowania przedmiar ma charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny

Pytanie 24.

W związku z wprowadzeniem od 27 marca 2021 Lockdown (zakaz wyjścia) spowodowanym trudną sytuacją panującą w kraju pandemią COVID_19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów i przepompowni) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 05.05.2021 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź: Zamawiający nie widzi takiej konieczności.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że wykonawca zadania ponosi wszelką odpowiedzialność prawną za szkody w mieniu osób trzecich związane z realizacją zadania.).

2. Zamawiający oświadcza oraz informuję, że:

- Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ
- Niniejsza informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/trzebielino> oraz <https://bip.trzebielino.pl>

Wójt Gminy

mgr Tomasz Czechowski