

UMOWA UŻYCZENIA

Zawarta w Trzebielinie dnia 7 kwietnia 2021 roku pomiędzy:

Gminą Trzebielino ul. Wiejska 15, 77-235 Trzebielino reprezentowaną przez Tomasza Czechowskiego Wójta Gminy Trzebielino zwanym dalej „Użyczającym”

a

Biblioteką - Gminnym Centrum Kultury w Trzebielinie, ul. Pomorska 24, 77-235 Trzebielino reprezentowaną przez Martę Sikora Dyrektora zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

§ 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem mienia nieruchomości:

- 1) Działka nr 219 obręb Poborowo nr 0007 o powierzchni 0,6000 ha zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej o ogólnej powierzchni użytkowej 114,2 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**
- 2) Działka nr 177/7 obręb Gumieniec nr 0004 o powierzchni 0,3830 ha zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej o ogólnej powierzchni użytkowej 114,6 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**
- 3) Działka nr 5/31 obręb Objezierze nr 0006 o powierzchni 4,1739 ha zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej o ogólnej powierzchni użytkowej 114,6 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

oraz, że oddaje w bezpłatne używanie Biorącemu w użyczenie przedmiotowe nieruchomości, a Biorący w użyczenie przedmiot użyczenia przyjmuje.

§ 2.

- 1. Biorący w użyczenie ponosi wszelkie koszty utrzymania i eksploatacji przedmiotu niniejszej umowy.**
- 2. Biorący w użyczenie jest zobowiązany utrzymać przedmiot umowy w odpowiednim stanie technicznym, estetycznym oraz dbać o zachowanie ładu i porządku na terenie posesji.**
- 3. Wszelkie zmiany konstrukcyjne obiektów, adaptacje, a także konieczność przeprowadzenia remontów, przebudowa, rozbudowa, podlegają uzgodnieniu z Użyczającym.**
- 4. Biorący w użyczenie ma prawo do pobierania równowartości kosztów eksploatacyjnych związanych z udostępnieniem przedmiotu osobom trzecim.**

§ 3.

Niedopuszczalna jest zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu użyczenia bez pisemnej zgody Użyczającego.

§ 4.

Przekazanie przedmiotu umowy we władanie Biorącemu w użyczenie następuje na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych określających stan techniczny przedmiotu przekazania, jego składniki i wyposażenie.

§ 5.

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, a ponadto użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Biorący w użyczenie będzie używać przedmiotu użyczenia niezgodnie z jego przeznaczeniem, spowoduje znaczne pogorszenie jego stanu technicznego lub naruszy inne postanowienia niniejszej umowy.

§ 6.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Użyczającego i jedna dla Biorącego w użyczenie.

Użyczający

mgr Tomasz Czechowski

GMINA TRZEBIELINO
ul. Wileńska 15, 77-235 Trzebielino
NIP 8421663535

Biorący w użyczenie

DYREKTOR
Biblioteki – Gminnego Centrum
Kultury w Trzebielinie
Marta Sikora
mgr Marta Sikora

**BIBLIOTEKA – GMINNE CENTRUM
KULTURY W TRZEBIELINIE**
ul. Pomorska 24, 77-235 Trzebielino
tel. 59 858 02 29, NIP: 842 164 08 01