



WÓJT GMINY TRZEBIELINO

77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15
tel. (0-59) 858 02 53/ fax (0-59) 858 01 67/
e-mail: sekretariat@trzebielino.pl



Trzebielino, dnia 04.05.2021r.

PNOS.6220.2.3.2021.3

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 ust.1 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art.84 ust.1 i 2, art. 85 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r. poz. 1839) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.735)

po rozpatrzeniu

wniosku Green Energy Solutions Sp. z o.o. ul. Marii Skłodowskiej-Curie 73, 87-100 Toruń z dnia 16.02.2021 r. (data wpływu 18.02.2021 r.) reprezentowanej przez pełnomocnika Patryka Rakowskiego (adres w aktach sprawy) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z towarzyszącą infrastrukturą pn. „Zielin I”, zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 34, obręb ewidencyjny Zielin (nr 0010), gm. Trzebielino”, działając w oparciu o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie znak: SE-ZNS-80.4910.21.2021 z dnia 01.03.2021r., Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie znak: SZ.ZZŚ.2.4360.57.2021.DL z dnia 09.03.2021 r. oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartą w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.172.2021.MR.1 z dnia 09.03.2021r.,

ORZEKA SIĘ

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z towarzyszącą infrastrukturą pn. „Zielin I”, zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 34, obręb ewidencyjny Zielin (nr 0010), gm. Trzebielino.**

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

1) W celu eliminacji ewentualnych konfliktów społecznych należy podjąć działania edukacyjne, należy spotkać się z zainteresowanymi stronami i rzetelnie przedstawić plusy i minusy oraz prowadzić dialog na każdym etapie prowadzenia inwestycji; w przypadku wystąpienia konfliktów społecznych rozważyć wprowadzenie pasa zieleni od strony

zabudowy mieszkalnej;

- 2) Na etapie opracowywania projektu budowlanego zbadać geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz szczegółowe warunki wodno-gruntowe między innymi swobodnego występowania zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu;
- 3) Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości około 20cm;
- 4) Przewidzieć brak systemu chłodzenia w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, ze względu na generowany hałas przy wymuszonym obiegu powietrza;
- 5) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 4m;
- 6) Stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- 7) Posadowić panele fotowoltaiczne w szeregach zapewniając zachowanie pomiędzy nimi odstępów, w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody;
- 8) W przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju – stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- 9) Transformator umiejscowić w zamkniętej stacji kontenerowej – celem ograniczenia szumów;
- 10) Posadowić transformator w taki sposób, aby uzyskać możliwie największą odległość od zabudowań mieszkalnych;
- 11) oddalić od siebie urządzenia wytwarzające dźwięk w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej;
- 12) zapewnić porządek na terenie budowy i jej zapleczu, zastosować w odpowiedniej liczbie i lokalizacji pojemniki na odpady stałe, odpady regularnie oddawać do utylizacji;
- 13) W trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz to, by prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości(hałas, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby) powodowanymi pracą urządzeń, dla zdrowia ludzi i środowiska;
- 14) Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00 – 18:00 z przestrzeganiem reżimów technologicznych, przepisów bhp i ochrony środowiska;
- 15) Teren zajęty na czas realizacji inwestycji jak i teren wokół inwestycji należy utrzymywać w czystości;
- 16) Miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi utwardzić i uszczelnić oraz wyposażać w środki sorbentowe. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu, przeprowadzenia za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy;
- 17) Nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10m od pnia drzewa;
- 18) W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;

- 19) Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; codziennie przed przystąpieniem do prac, przeprowadzić kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; pracę prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem do dokumentacji budowy;
- 20) Prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny; co również należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 21) Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
- 22) Prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
- 23) Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- 24) Obszar inwestycji obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- 25) W trakcie realizacji robót zastosować sprzęt, pojazdy i maszyny budowlane wysokiej jakości oraz technicznie sprawne by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków do gruntu, charakteryzujące się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. Sprzęt ten powinien spełniać wymogi, określone w dyrektywie 2000/14/EC oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.);
- 26) Zaplecze budowy jak również miejsca postojowe należy zlokalizować na terenie położonym w możliwie jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
- 27) Wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne muszą posiadać certyfikaty i atesty dopuszczające je do zastosowania;
- 28) Wszystkie urządzenia elektryczne powinny posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem wg obowiązujących norm EU w tym zakresie;
- 29) Po zakończeniu prac teren uporządkować, z wykorzystaniem zebranego wcześniej humusu – wierzchniej warstwy gleby zdjętej podczas prac;
- 30) Do mycia paneli używać czystej wody bez żadnych dodatków w tym detergentów;
- 31) Pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem do dokumentacji farmy;
- 32) Powierzchnie biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów;

koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystywanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;

33) Prowadzić wymagane przeglądy instalacji;

34) W przypadku zakończenia eksploatacji farmy, obiekty i urządzenia podać rozbiórcie zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 18.02.2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Green Energy Solutions Sp. z o.o. z dnia 16.02.2021r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z towarzyszącą infrastrukturą pn. „Zielin I”, zlokalizowane na działce o numerze ewidencyjnym 34, obręb ewidencyjny Zielin (nr 0010), gm. Trzebielino”. Do wniosku załączone były:

- karta informacyjna przedsięwzięcia
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako: *„zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż; 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcania w wyniku realizacji przedsięwzięcia”*, tym samym posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”. W związku z powyższym na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, ustawy ooś, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 23.02.2021 r. Wójt Gminy Trzebielino zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie bip.trzebielino.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebielino oraz tablicach sołectw Zielin i Starkowo - okolicy miejsca planowanej inwestycji. Informację o powyższym wniosku umieszczono także

w publicznie dostępnym wykazie danych (www.bazaooos.gdos.gov.pl).

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został nałożony zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy ooś. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza w drodze postanowienia, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także uwzględniając opinię:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78 w przypadku decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10,-19, 21 - 23.
- 3) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne
- 4) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja o której mowa w art. 201 ust 1

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Trzebielino.

Opinie, o których mowa uzyskiwane są w procedurze wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, której wydanie następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy ooś.

W związku z powyższym Wójt Gminy Trzebielino jako organ prowadzący postępowanie pismem znak: PNOŚ.6220.2.1.2021.3 z dnia 23.02.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i o ewentualne określenie zakresu raportu ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie pismem SE-ZNS-80.4910.21.2021 z dnia 01.03.2021r. wyraził opinię że, cyt. *dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko*. Określił jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii stwierdzono, że realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą

miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji i eksploatacji będzie zminimalizowane.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem znak SZ.ZZŚ.2.4360.57.2021.DL z dnia 09.03.2021 r. wyraziło opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Wskazał jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W Uzasadnieniu opinii stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.172.2021.MR.1 z dnia 09.03.2021r. również wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Ponadto organ opiniujący po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym stwierdził, iż:

- a) Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z towarzyszącą infrastrukturą pn. „Zielin I”, zlokalizowane na działce o numerze ewidencyjnym Zielin (nr 0010), gm. Trzebielino;
- b) Przedsięwzięcie objęte wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako: *„zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż; 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”*. Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie ok 3,36 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- c) W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Trzebielino spełnił wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.735),

poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 07.04.2021r. znak: PNOŚ.6220.2.2.2021.3 o możliwości zapoznania się z zebrany w toku postępowania materiałem dowodowym w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Zgodnie z art. 84. Ustawy oos - w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ w tym przypadku Wójt Gminy Trzebielino stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jej uzasadnienie winno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust. 1 przywołanej ustawy. Spośród uwarunkowań ujętych w wymienionym przepisie o braku przeprowadzenia oceny oddziaływania przesądziły następujące kryteria:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną.

Planowane elektrownie fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda, tworzyć będą:

1. Urządzenia infrastruktury technicznej:

- a) panele fotowoltaiczne – służą do konwersji energii słonecznej na prąd stały (DC – direct current). Planowana moc jednego panelu ma wynosić od 300 do 500 Wp. Maksymalna liczba paneli dla instalacji o mocy do 1 MW wyniesie 3333 szt. ;
- b) falowniki – urządzenia służące do przetwarzania prądu stałego (DC) wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC – alternating current). Na każdą instalację planuje się zastosowanie od 1 do 50 falowników.;
- c) kable solarne oraz kable elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia (AC)
- d) przyłącze elektroenergetyczne – połączenie elektrowni fotowoltaicznych poprzez stacje transformatorowe z istniejącą infrastrukturą energetyczną Energa Operator S.A.;

2. Elementy budowlane urządzeń technicznych:

konstrukcja mocująca – stelaż wykonany z ogniowo ocynkowanej stali, aluminiowych belek nośnych oraz elementów ze stali posadowiony zostanie ok. 0,5 m od poziomu terenu; Całkowita wysokość konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 4 metrów nad poziomem terenu;

3. Pozostała infrastruktura towarzysząca:

- a) Kontenerowa stacja transformatorowa – bezobsługowa, zamykana na klucz, bez dostępu osób nieuprawnionych, z obudową stosowaną w energetyce chroniącą przed porażeniem prądem elektrycznym ludzi i zwierzęta, z transformatorem olejowym lub suchym, rozdzielnią oraz niezbędnymi układami pomiarowo – rozliczeniowymi i zabezpieczającymi;
- b) inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy

fotowoltaicznej – siatka ogradzająca o wys. ok. 2,0 m, monitoring oraz ewentualnie instalacja odgromowa;

c) drogi wewnętrzne, nieutwardzone – ok. 4 metrowe pasy wyznaczone od granic terenu przeznaczonego pod inwestycję.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki nr 34 obręb ewid. Zielin gmina Trzebielino, o powierzchni 6,02 ha. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi około 3,3600 ha (33 600 m²) w tym: pierwsza instalacja - 1,6760 ha; druga instalacja - 1,6840 ha.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 450m od planowanej inwestycji. Obszar przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest na pastwiskach klasy PsIV. W najbliższym sąsiedztwie planowanego zamierzenia inwestycyjnego znajdują się lasy, pastwiska, rowy melioracyjne oraz drogi i tory kolejowe.

Na terenie działki przeznaczonej pod przedmiotową inwestycję obecnie prowadzona jest gospodarka rolna, polegająca na trzykrotnym w skali roku pokosie traw. Niemniej, występowanie na terenie inwestycji chronionych stałych kilkuletnich miejsc lęgowych (gniazd) ptaków, utrudnia prowadzenie prac na przedmiotowej nieruchomości, polegających na 3-4 krotnym pokosie traw na pastwisku. W związku z powyższym aby zminimalizować ich wpływ na biologię poszczególnych gatunków i ich siedliska, inwestor wskazał, że prace polegające na budowie instalacji fotowoltaicznych oraz jej demontażu będą prowadzone poza umownym okresem lęgowym ptaków tj. od 16 października do końca lutego lub w okresie lęgowym ptaków, lecz tylko i wyłącznie po potwierdzeniu przez doświadczonego ornitologa, braku występowania na przedmiotowym obszarze miejsc lęgowych ptaków. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wycinką drzew, ani krzaków.

Ponadto z uwagi na występowanie na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie terenów wodno-błotnych (pastwiska, rowy melioracyjne), tut. Organ wskazał prowadzenie prac poza okresem rozrodu i migracji płazów, trwających od 1 marca do 30 czerwca. Inwestor, jako działanie minimalizujące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, wskazał kontrole wykopów. Uwięzione w wykopach zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacji płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, pracę terenową z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być zdezynfekowany. W celu umożliwienia przedostawania się małych i średnich zwierząt inwestor przewiduje pozostawienie wolnej przestrzeni nad gruntem.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 4,1 km na południe Torfowisko Trzebielino PLH220085;
- ok 4,5 km na północny wschód Dolina Słupi PLB220002.

Inne najbliższej położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) to:

- ok. 1,0 km na północny zachód rezerwat przyrody „Torfowisko Zielin Miasteczki”;
- ok. 4,5 km na północny wschód Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”.

Ponadto teren zajęty pod inwestycję znajduje się poza korytarzami ekologicznymi, a najbliższym korytarzem ekologicznym jest "Puszcza Koszalińska GKPn-18, który oddalony jest od przedmiotowej działki o ok. 0,550 km. W związku z powyższym nie przewiduje się wpływu inwestycji bezpośrednio na korytarze ekologiczne oraz zachowanie ich ciągłości.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) „Bystrzenica” RW60001746529 jest to silnie zmieniona część wód, która charakteryzuje się dobrym i powyżej dobrego potencjałem ekologicznym oraz dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny został określony jako dobry. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia ww. celów została określona jako niezagrażona.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie na obszarze jednolitych części wód podziemnych nr JCWPd GW 60010. Ta część wód charakteryzuje się dobrym stanem pod względem ilościowym i chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako niezagrażona.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren, na którym zrealizowane zostanie przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznych, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia, prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Najbliższe zlokalizowane zabudowania znajdują się w odległości ok. 450 m w kierunku wschodnim od terenu przeznaczonego pod zabudowę. Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego, w związku z powyższym nie występuje żadna

dotatkowa emisja hałasu. Niezależny system chłodzenia w postaci wentylatora mogą posiadać przetwornice napięcia – falowniki. Hałas generowany przez te urządzenia mierzony w odległości 5m nie będzie przekraczał 45 db(A), co w pełni zabezpiecza przed wystąpieniem jakiegokolwiek uciążliwości dla środowiska.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza wystąpi jedynie na etapie budowy przedmiotowego przedsięwzięcia i może mieć miejsce jedynie podczas: transportu materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Transport niezbędnych elementów elektrowni fotowoltaicznej przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni słonecznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Emisja zanieczyszczeń będzie niewielka i nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym. W związku z brakiem występowania emisji substancji do powietrza, związaną z eksploatacją projektowanej inwestycji, nie przewiduje się oddziaływania na stan atmosfery na tym etapie.

Na etapie budowy oraz podczas eksploatacji nie przewiduje się promieniowania elektromagnetycznego, powodującego negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Nie planuje się stałego oświetlenia terenu inwestycji w porze nocnej. Ewentualnie zamontowane zostaną lampy służące do oświetlenia wjazdu na teren inwestycji oraz lampy oświetlające teren w sytuacjach awaryjnych, które włączane będą tylko i wyłącznie w przypadku zaistnienia takiej konieczności np. awaria. Teren inwestycji zostanie objęty monitoringiem z kamerami noktowizyjnymi, które zapewnią pełną kontrolę i obserwację instalacji fotowoltaicznej.

Na etapie budowy farm generowane będą odpady opakowaniowe, stanowiące opakowania zbiorcze wykorzystywane do transportu paneli fotowoltaicznych, falowników, kabli stało- i zmiennie prądowych oraz konstrukcji montażowych. Miejsce selektywnego gromadzenia odpadów będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich oraz przekazywane podmiotom posiadającym wymagane zezwolenia. Ewentualne masy ziemne wydobyte podczas prac budowlanych, w stanie niezmienionym wykorzystane zostaną na terenie inwestycji. Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu *TOI TOI* oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i ich obsługą.

Na etapie eksploatacji farm fotowoltaicznych przewiduje się powstawanie odpadów związane z pracami konserwacyjnymi oraz serwisowymi urządzeń. Prace konserwacyjne lub serwisowe wykonywane będą przez wyspecjalizowane firmy, a powstałe w wyniku tych prac odpady będą przez nie zabierane oraz zagospodarowane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym odpady w czasie eksploatacji farmy nie będą gromadzone.

W sąsiedztwie terenów objętych inwestycją nie przewiduje się obecności innych placów budowy, a co za tym idzie nie dojdzie do kumulowania przedstawionych emisji z innymi tego typu.

Powstanie przedmiotowej inwestycji będzie wiązało się z ingerencją w krajobraz. Ze względu na ograniczenie wysokości instalacji do 4 metrów nad poziom terenu, oraz brak

jaskrawych barw i ruchomych elementów instalacji, można określić tę ingerencję w krajobraz jako nieznaczną.

Ze względu na ochronę bioróżnorodności zobowiązano inwestora do obsiania terenu przedsięwzięcia rodzimymi gatunkami traw, która dodatkowo zawierała będzie domieszkę roślin miododajnych.

W ramach prac nie jest przewidziana wycinka drzew i krzewów.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Na etapie **budowy oraz eksploatacji** przedsięwzięcia wdrożone będą następujące zasady mające na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko:

- Prace budowlano-montażowe prowadzone będą tylko w porze dziennej;
- Dzięki odpowiedniej organizacji pracy, prawidłowej organizacji terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych itp., uciążliwości dla środowiska, w tym życia ludzi zostaną ograniczone do minimum – będą wyłączone niezwłocznie po zakończeniu pracy;
- Wszystkie materiały użyte do budowy instalacji będą spełniać niezbędne normy oraz posiadać stosowne atesty wymagane przez obowiązujące akty prawne;
- Wykorzystane do budowy instalacji maszyny oraz urządzenia będą w należyтым stanie technicznym. Czas ich pracy zostanie ograniczony do niezbędnego minimum tzn. będą wyłączone niezwłocznie po zakończeniu wykonywania prac, do których były wykorzystywane;
- Wykopy pod kable energetyczne będą zasypywane zaraz po ich ułożeniu;
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich;
- Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników;
- Zastosowane moduły fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- wykopy zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się do nich małych zwierząt,
- Teren inwestycji, po zakończeniu robot montażowych, zostanie uprzątnięty. Ewentualne masy ziemne wydobyte podczas prac budowlanych, w stanie niezmienionym zostaną wykorzystane na miejscu.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2020, poz. 1219).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość jego oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. **Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.**

Z uwagi na przebieg prac w obrębie terenów leśnych stanowiących potencjalne miejsce występowania chronionych gatunków ptaków oraz terenów wodno-błotnych stanowiących

potencjalne miejsce występowania chronionych gatunków płazów i gadów tutejszy organ wprowadził warunek określający termin realizacji prac uwzględniający okres lęgowy ptaków przypadający od 01 marca do 31 sierpnia oraz okres rozrodu i migracji płazów przypadający od 01 marca do 30 czerwca.

W przypadku stwierdzenia siedlisk, okazów, gniazd, a także płożenia lub przenoszenia gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust 1 ustawy o ochronie przyrody.

Mając na uwadze rodzaj i położenie przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoji, a tym samym:

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, w tym utrata i fragmentacja powierzchni;
- wpłynąć negatywnie na gatunki i ich siedliska, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami.

Co powoduje, że **nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.** uzasadnia to opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych kryteriów, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko uznał, iż nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających oraz wnikliwą analizę przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do ww. odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Organ otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich Stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.

Wójt Gminy
mgr Tomasz Czechowski

Otrzymują:

1. Green Energy Solutions Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika
2. Sołtys sołectwa Zielin
3. Sołtys sołectwa Starkowo
4. Strony postępowania i podmioty na prawach strony poprzez obwieszczenie
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ul Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie ul. Gen. Władysława Sikorskiego 27, 77-100 Bytów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin
4. Tablica ogłoszeń UG Trzebielino
5. BIP Gminy Trzebielino

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie, którego dotyczy niniejsza dokumentacja stanowić będzie inwestycję o charakterze lokalnym i polegać będzie na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą. Obie instalacje posłużą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej, planowana moc elektrowni wynosi do 1 MW każda. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki nr 34 obręb ewidencyjny Zielin (nr 0010), gm. Trzebielino. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 6,0200 ha, powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi 3,3600 ha, w tym: pierwsza instalacja - 1,6760 ha; druga instalacja - 1,6840 ha.

Budowa instalacji fotowoltaicznej zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)*

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych służących do konwersji energii słonecznej na prąd stały (DC – direct current). Planowana moc jednego panelu ma wynosić od 300 do 500 Wp. Maksymalna liczba paneli dla instalacji o mocy do 1 MW wyniesie 3333 szt. (panele o mocy 300 Wp). Łączna liczba paneli dla dwóch instalacji może wynieść zatem 6666 szt. Panele te będą mocowane na konstrukcji mocującej – stelażu wykonanego z ogniowo ocynkowanej stali, aluminiowych belek nośnych oraz elementów ze stali posadowiony zostanie ok. 0,5 m od poziomu terenu. Całkowita wysokość konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 4 metrów nad poziomem terenu.

Instalacja paneli podłączona będzie do falowników - urządzeń służących do przetwarzania prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny. Przewiduje się ich maksymalnie 50 sztuk na instalację. Elektrownia połączona będzie z istniejącą infrastrukturą energetyczną poprzez przyłącze elektroenergetyczne, ostatecznie miejsce wpięcia instalacji do sieci OSD zostanie określone w warunkach przyłączenia do sieci. Jednym z głównych elementów przedmiotowej inwestycji będzie kontenerowa stacja transformatorowa – bezobsługowa, zamykana na klucz, bez dostępu osób nieuprawnionych, z obudową stosowaną w energetyce chroniącą przed porażeniem prądem elektrycznym ludzi i zwierzęta, z transformatorem olejowym lub suchym, rozdzielnią oraz niezbędnymi układami pomiarowo – rozliczeniowymi i zabezpieczającymi.

Teren elektrowni zostanie ogrodzony siatką o wys. ok. 2,0 m, oraz wyposażony w monitoring. Wewnątrz powstaną drogi nieutwardzone – ok. 4 metrowe pasy wyznaczone od granic.

Wszystkie elementy składowe instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane podczas realizacji inwestycji, dostarczane będą na miejsce samochodami dostawczymi

z wykorzystaniem dróg publicznych. Dostarczone komponenty będą gotowe do montażu – nie jest wymagana jakakolwiek obróbka, cięcie itp.

Czas budowy dwóch instalacji fotowoltaicznych o planowanej mocy do 1 MW każda, wyniesie około 60 dni, po czym przez okres 25-30 lat, poza okresowym ścinaniem traw pomiędzy panelami, ewentualnymi pracami serwisowymi oraz myciem paneli, nikt nie będzie ingerował w wytworzone siedlisko biocenotyczne, znacząco zminimalizuje ryzyko niszczenia miejsc lęgowych ptaków. Prace związane z demontażem oraz uprzątnięciem terenu proinwestycyjnego będą prowadzone zgodnie z obowiązującą literą prawa oraz najlepszą dostępną techniką (BAT), które będą obowiązywać w czasie demontażu instalacji fotowoltaicznych.

Dla terenu objętego niniejszym postępowaniem nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy
mgr Tomasz Czechowski