



## **WÓJT GMINY TRZEBIELINO**

77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15  
tel. (0-59) 858 02 53/ fax (0-59) 858 01 67/  
e-mail: [sekretariat@trzebielino.pl](mailto:sekretariat@trzebielino.pl)



Trzebielino, dnia 08.08.2022r.

PNOS.6220.2.6.2022.3

### **DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 ust.1 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art.84 ust.1 i 2, art. 85 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.735)

#### **po rozpatrzeniu**

wniosku **Midleton sp. z o.o.; ul. Chałubińskiego 8; 00-613 Warszawa** z dnia 17.02.2022 r. (data wpływu 01.03.2022 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Miszewo” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.”, działając w oparciu o opinię **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie** znak: **ZNS.9022.5.14.2022.AK** z dnia 11.04.2022r., **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie** znak: **SZ.ZZŚ.2.4360.102.2022.DL** z dnia 12.04.2022 r. oraz **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku** zawartą w postanowieniu znak: **RDOŚ-GD-WOO.4220.256.2022.IK.4** z dnia 06.07.2022r.,

#### **ORZEKA SIĘ**

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Miszewo” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną”.

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) w celu eliminacji ewentualnych konfliktów społecznych należy podjąć działania edukacyjne, należy spotkać się z zainteresowanymi stronami i rzetelnie przedstawić plusy i minusy oraz prowadzić dialog na każdym etapie prowadzenia inwestycji; w przypadku wystąpienia konfliktów społecznych rozważyć wprowadzenie pasa zieleni od strony zabudowy mieszkalnej;

- b) zapewnić porządek na terenie budowy i jej zapleczu, zastosować w odpowiedniej liczbie i lokalizacji pojemniki na odpady stałe, odpady regularnie oddawać do utylizacji;
- c) zaleca się przewidzieć brak systemu chłodzenia w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, ze względu na generowany hałas przy wymuszonym obiegu powietrza;
- d) w trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz to, by prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości (hałas, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby) powodowanymi pracą urządzeń, dla zdrowia ludzi i środowiska;
- e) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00 – 20:00 z przestrzeganiem reżimów technologicznych, przepisów bhp i ochrony środowiska;
- f) teren zajęty na czas realizacji inwestycji jak i teren wokół inwestycji należy utrzymywać w czystości;
- g) Prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem do dokumentacji budowlanej;
- h) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt. codziennie przed przystąpieniem do prac, przeprowadzić kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; pracę prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem do dokumentacji budowy;
- i) podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi poziome). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzone pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie;
- j) nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10m od pnia drzewa;
- k) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- l) wykonać ogrodzenie wokół instalacji, w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem minimum 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
- m) zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;
- n) miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi utwardzić i uszczelnić oraz wyposażać w środki sorbentowe. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu, przeprowadzenia za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji

skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy;

- o) w trakcie realizacji robót zastosować sprzęt, pojazdy i maszyny budowlane wysokiej jakości oraz technicznie sprawne by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków do gruntu, charakteryzujące się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. Sprzęt ten powinien spełniać wymogi, określone w dyrektywie 2000/14/EC oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005, Nr 263, poz. 2202 ze zm.);
  - p) posadowić panele fotowoltaiczne w szeregach zapewniając zachowanie pomiędzy nimi odstępów, w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody;
  - q) posadowić transformator w taki sposób, aby uzyskać możliwie największą odległość od zabudowań mieszkalnych;
  - r) oddalić od siebie urządzenia wytwarzające dźwięk w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej;
  - s) transformator umiejscowić w zamkniętej stacji kontenerowej – celem ograniczenia szumów;
  - t) w przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju – stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
  - u) wyposażać budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty;
  - v) wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne muszą posiadać certyfikaty i atesty dopuszczające je do zastosowania;
  - w) wszystkie urządzenia elektryczne powinny posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem wg obowiązujących norm EU w tym zakresie;
  - x) zaplecze budowy jak również miejsca postojowe należy zlokalizować na terenie położonym w możliwie jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
  - y) odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji;
  - z) po zakończeniu prac teren uporządkować, z wykorzystaniem zebranego wcześniej humusu – wierzchniej warstwy gleby zdjętej podczas prac.
2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) do mycia paneli używać czystej wody bez żadnych dodatków w tym detergentów;
  - b) powierzchnie trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystywanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;

- c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
- d) nie stosować stałego oświetlenia farmy fotowoltaicznej w porze nocnej;
- e) prowadzić wymagane przeglądy instalacji.

3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5m;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Dnia 01.03.2022 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Midleton Sp. z o.o. z dnia 17.02.2022r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Miszewo” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.”. Do wniosku załączone były:

- karta informacyjna przedsięwzięcia
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W związku z niekompletnością wniosku, organ pismem znak: PNOŚ.6220.2.1.2022.3 z dnia 02.03.2022r. wezwał wnioskodawcę do przedłożenia mapy zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia zapisaną na informatycznym nośniku danych. Ww. Braki uzupełnione zostały 28.03.2022r.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako: „*zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż; 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcania w wyniku realizacji przedsięwzięcia*”, tym samym posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”. W związku z powyższym na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, ustawy ooś, realizacja przedsięwzięcia

wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 29.03.2022 r. Wójt Gminy Trzebielino zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie [bip.trzebielino.pl](http://bip.trzebielino.pl), na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebielino oraz tablicach sołectwa Miszewo oraz Gumieniec - okolicy miejsca planowanej inwestycji.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został nałożony zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy ooś. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza w drodze postanowienia, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także uwzględniając opinię:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78 w przypadku decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10,-19, 21 - 23.
- 3) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne
- 4) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja o której mowa w art. 201 ust 1

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Trzebielino.

Opinie, o których mowa uzyskiwane są w procedurze wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, której wydanie następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy ooś.

W związku z powyższym Wójt Gminy Trzebielino jako organ prowadzący postępowanie pismem znak: PNOŚ.6220.2.3.2022.3 z dnia 29.03.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i o ewentualne określenie zakresu raportu ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie pismem ZNS.9022.5.14.2022.AK z dnia 11.04.2022r. wyraził opinię że, cyt. *dla w/w przedsięwzięcia*

*nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.* Określił jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii stwierdzono, że realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji i eksploatacji będzie zminimalizowane.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem znak SZ.ZZŚ.2.4360.102.2022.DL z dnia 12.04.2022 r. wyraziło opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Wskazano jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W Uzasadnieniu opinii stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, postanowieniem RDOŚ-GD-WOO.4220.256.2022.IK.4 z dnia 06.07.2022r. również wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Ponadto organ opiniujący po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym stwierdził, iż:

- Przedsięwzięcie obejmować będzie budowę wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Miszewo” o łącznej mocy nie większej niż 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 95/3, 95/4, 95/5, 95/6, 95/7, 95/8, 95/12 obręb Miszewo, gmina Trzebielino, powiat bytowski województwo pomorskie;
- Przedsięwzięcie objęte wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jest kwalifikowana jako: „zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż; 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 2,2055 ha, w związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na

środowisko w kontekście transgranicznym.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Trzebielino spełnił wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.735), poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 15.07.2022r. znak: PNOŚ.6220.2.5.2022.3 o możliwości zapoznania się z zebrany w toku postępowania materiałem dowodowym w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Zgodnie z art. 84. Ustawy oos - w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ w tym przypadku Wójt Gminy Trzebielino stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jej uzasadnienie winno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust. 1 przywołanej ustawy. Spośród uwarunkowań ujętych w wymienionym przepisie o braku przeprowadzenia oceny oddziaływania przesądziły następujące kryteria:

#### I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna. Inwestycja może być realizowana etapowo, jak również może zostać podzielona na mniejsze elektrownie słoneczne np. 2 elektrownie o mocy nie większej niż 1MW każda, których łączna moc nie przekroczy 2 MW. Planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi;
- konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych, dopuszcza się montaż systemów stałych jak i systemów nadążnych;
- aparatura energetyczna – inwertery, transformatory, liczniki, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej;
- przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe linie kablowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy wraz z punktem przyłączenia;
- infrastruktura towarzysząca – ogrodzenie, drogi technologiczne, systemy monitoringu.

Na potrzeby elektrowni planuje się użycie modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2 000 Wp. Górna część obudowy modułów wykonana jest z tworzywa przeziernego (szkła

lub poliwęglanu), a jej zewnętrzna część wykonana jest w technologii antyrefleksyjnej (specjalna faktura powierzchnia lub dodatkowa warstwa antyrefleksyjna) w celu eliminacji odbić z powierzchni modułu. Panele zostaną ułożone pod kątem. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,8 m nad poziomem gruntem, a górna na wysokości od 4,5 do 5 metrów. Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie od 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej.

Planuje się zastosowanie systemu mocowań opartego na konstrukcjach montażowych wbijanych w ziemię. Podpory w takim rozwiązaniu wbijane są w ziemię na głębokość około 2 metrów, z uwzględnieniem wytycznych uprawnionego geologa, które będą sporządzone na etapie opracowywania dokumentacji projektowej

## II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 95/3, 95/4, 95/5, 95/6, 95/7, 95/8, 95/12 obręb Miszewo, gmina Trzebielino, powiat bytowski województwo pomorskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 2,2055 ha, łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną wyniesie do około 2,2ha.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja stanowi pole uprawne, ograniczone od strony zachodniej lokalną drogą gruntową oraz uprawami rolnymi z podrostami brzoź. Od strony północnej teren ograniczony jest również gruntami ornymi z licznymi podrostami drzew i dalej lasami oraz podmokłymi łąkami, od strony wschodniej aktywnie uprawianymi polami rolnymi, zaś od strony południowej drogą wojewódzką nr 209.

Na północny zachód od granic planowanej inwestycji, w odległości około 50m zlokalizowany jest zbiornik wodny. Z uwagi na powyższe, tut. organ celem minimalizacji negatywnych skutków przedsięwzięcia nałożył warunek prowadzenia prac poza okresem rozrodu i migracji płazów oraz poza okresem lęgowym ptaków. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem do dokumentacji budowlanej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 232 metrów na południowy-wschód. Luźna zabudowa znajduje się w odległości około 405 metrów na wschód. Obszar, na którym planowana jest inwestycja stanowi pola uprawne - nie stanowi obszarów pastwisk, łąk, ani lasów, a jedynie grunty orne o niskiej klasie bonitacyjnych RV i RVI.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci natura 2000 to Dolina Słupi PLB220002, zlokalizowany około 4,5 km na północny wschód od inwestycji.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustaw z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U z 2022 r. poz. 916):

- oddalony od inwestycji o około 2,7km na południowy wschód rezerwat „Torfowisko Zielin Miasteczki”;

- oddalony od inwestycji o około 4,5 km na północny wschód Park Krajobrazowy Dolina Słupi.

Obszar objęty zamierzeniem znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska GKPn-18, lecz ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia, realizacja nie spowoduje negatywnego wpływu na drożność tegoż korytarza.

W związku z położeniem zamierzenia ustalono warunek, aby codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów pod kątem przedostania się do nich małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Uwięzione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacji płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, pracę terenową z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być zdezynfekowany. W celu umożliwienia przedostawania się małych i średnich zwierząt inwestor przewiduje pozostawienie wolnej przestrzeni nad gruntem.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren objęty wnioskiem znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznej tj.: JCWP kod: RW60001746529 Bystrzenica oraz w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW600010.

- Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) RW60001746529 Bystrzenica. Jest to silnie zmieniona część wód, która charakteryzuje się dobrym i powyżej dobrego potencjałem ekologicznym oraz dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny został określony jako dobry. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożone.
- Jednolite części wód podziemnych nr JCWPd: PLGW60010. Wody o stanie dobrym pod względem ilościowym i chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona. Zgodnie z definicją zawartą w Ramowej Dyrektywie Wodnej, dobry stan wód podziemnych oraz stan osiągnięcia przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Dla spełnienia wymogu niepogorszenia stanu wód na opisywanym terenie, celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, poza strefami ochronnymi ujęć wody oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych.

### III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie

### realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Inwestor w KIP wskazuje, że planowana inwestycja nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, ponadto nie wywoła ponadnormatywnego oddziaływania na atmosferę i klimat akustyczny.

W fazie realizacji będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym. Sprzęt budowlany będzie pracował jedynie w porze dziennej, co przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia

Praca samochodów ciężarowych oraz maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będą miały wpływ na jakość powietrza (emisja paliw i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej. Maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe spalają olej napędowy w silnikach wysokoprężnych i powodują emisje do powietrza tlenków azotu, tlenków węgla, tlenków siarki oraz węglowodorów alifatycznych i aromatycznych. W trakcie montażu instalacji będzie zachodziła emisja nieorganiczna. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

W czasie eksploatacji elektrownia fotowoltaiczna nie generuje odpadów. Użytkowanie nie wiąże się z poborem wody, emisją zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu. Tego typu oddziaływania będą miały miejsce jedynie w niewielkiej skali podczas realizacji inwestycji.

Minimalizację negatywnego wpływu na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Nie przewiduje się zużycia i wykorzystania surowców oraz materiałów mogących mieć negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Zastosowane panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnie instalacji. Jeśli istnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Ścieki sanitarno-bytowe, wytwarzane na etapie budowy oraz etapie likwidacji inwestycji zostaną odebrane przez odpowiednie firmy zewnętrzne. Odpady powstające na etapie realizacji zostaną przekazane uprawnionym podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli nie będzie to możliwe, do unieszkodliwienia.

W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne będzie mało zagęszczona, oparta na palach wbitych bezpośrednio do gruntu podczas montażu. W czasie eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem olejem transformatorowym, inwestor zastosuje zabezpieczenia w postaci szczelnej misy olejowej, mogącej pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt.

Powstanie przedmiotowej inwestycji będzie wiązało się z ingerencją w krajobraz. Ze względu na ograniczenie wysokości instalacji do maksymalnie 5 metrów nad poziom terenu,

oraz brak jaskrawych barw i ruchomych elementów instalacji, można określić tę ingerencję w krajobraz jako nieznaczną.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji, zostaną zastosowane między innymi następujące środki:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej;
- odpady będą gospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób aby zapewnić swobodną wędrówkę drobnym zwierzętom (płazom, gadom i mniejszym ssakom).

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Na etapie budowy oraz podczas eksploatacji nie przewiduje się promieniowania elektromagnetycznego, powodującego negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. W związku, z tym występuje brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie budowy i eksploatacji inwestycji, a same wody nie można traktować jako ścieki.

Nie stwierdza się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji względem innych przedsięwzięć i tym samym kumulowania się negatywnych oddziaływań.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1973).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość jego oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. **Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.**

Mając na uwadze rodzaj i położenie przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, w tym utrata i fragmentacja powierzchni;
- wpłynąć negatywnie na gatunki i ich siedliska, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;

- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami.

Co powoduje, że **nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG**. uzasadnia to opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych kryteriów, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko uznał, iż nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających oraz wnikliwą analizę przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do ww. odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Organ otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich Stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.

Wójt Gminy  
mgr Tomasz Czechowski

#### Otrzymują:

1. Middleton Sp. z o.o.;
2. Sołtys sołectwa Miszewo;
3. Sołtys sołectwa Gumieniec;
4. Strony postępowania i podmioty na prawach strony poprzez obwieszczenie;
5. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ul Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie ul. Gen. Władysława Sikorskiego 27, 77-100 Bytów;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin;

#### Ogłoszono:

1. Tablica ogłoszeń UG Trzebielino;
2. BIP Gminy Trzebielino;
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Miszewo;
4. Tablica ogłoszeń sołectwa Gumieniec.

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie ma na celu utworzenie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna. Inwestycja może być realizowana etapowo, jak również może zostać podzielona na mniejsze elektrownie słoneczne np. 2 elektrownie o mocy nie większej niż 1MW każda, których łączna moc nie przekroczy 2 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 95/3, 95/4, 95/5, 95/6, 95/7, 95/8, 95/12 obręb Miszewo, gmina Trzebielino, powiat bytowski województwo pomorskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 2,2055 ha, łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną wyniesie do około 2,2ha. Budowa instalacji fotowoltaicznej zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)*

Zamierzenie ma za zadanie konwertować energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną i po odpowiednim jej przetransformowaniu dostarczać ją do systemu elektroenergetycznego. Głównymi elementami planowanej elektrowni będą:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, dolna krawędź paneli min. 0,8 m nad powierzchnią gruntu;
- przekształtniki - inwertery;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) w ilości nie większej niż dwie sztuki;
- magazyny energii;
- instalacje elektryczne;
- przyłącza kablowe;
- system monitoringu (bariery IR, czujki ruchu, kamery);
- ogrodzenie wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową.

Dla terenu objętego niniejszym postępowaniem nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy  
mgr Tomasz Czechowski