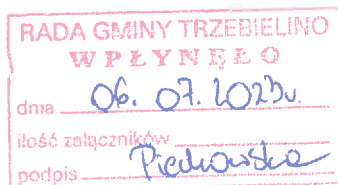


Trzebielino, dnia 06.07.2023 roku



Pan

Piotr Jażdżewski  
Radny Rady Gminy Trzebielino

W odpowiedzi na interpelację z dnia 23.06.2023 roku w sprawie sprzed bez mała 10-ciu laty, dotyczącej remontu, przebudowy, rozbiórki i ponownej odbudowy nawierzchni drogi na ulicy Sosnowej w Trzebielinie, - w pierwszej kolejności wskazać należy, iż gmina – jako inwestor przedsięwzięcia, była swego rodzaju „ofiara”, a nie „sprawcą” urzędniczej **bezmyślności** i niezrozumiałego, biurokratycznego **uporu** ze strony Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bytowie. Na próżno bowiem szukać w ówczesnej działalności tego organu jakichkolwiek innych przykładów tak konsekwentnego dążenia do praktycznego unicestwienia przedsięwzięcia, zwłaszcza służącego zaspokojeniu potrzeb publicznych, (vide: prasowe informacje o bezsilności Inspektora w innych przypadkach samowoli budowlanych jak. np. hali przemysłowej na gruntach rolnych w Udorpiu ), czy też przykładów kwalifikowania remontu i przebudowy drogi lokalnej jako wymagającego pozwolenia na budowę. Wszystkie inne przedsięwzięcia drogowe tego rodzaju gmina realizowała i realizuje w ramach stosownego zgłoszenia, a nie pozwolenia na budowę, bez żadnego oporu ze strony Inspektora. O jakichkolwiek więc zaniedbaniach, czy błędach proceduralno-budowlanych ze strony gminy, a tym bardziej, o narażeniu naszego samorządu na „wymierne straty finansowe” - mowy być nie może (chyba ,że ze strony urzędnika powiatowego), pomimo bezskuteczności zastosowania wszelkich, prawnych możliwości dochodzenia swoich racji.

Paradoksalnym efektem szkodliwej społecznie postawy w tej sprawie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego było włączenie ulicy Sosnowej do szerszego przedsięwzięcia inwestycyjnego naszej gminy, przewidującego modernizację i przebudowę dróg wewnętrznych w Trzebielinie, sfinansowanego prawie w całości z państwowych funduszy tkz. Polskiego Ładu.

Niewielki więc koszt uproszczonego projektu budowlanego na utwardzenie drogi gruntowej w 2014 roku w wysokości nieprzekraczającej kwoty 400,00 zł, czy też koszt nakazanej przez Inspektora rozbiórki wykonanej nawierzchni tej drogi w wysokości nieprzekraczającej kwoty 3.000,00 zł – zostały zrekompensowane, uzyskaną przez gminę, dotacją państwową w wysokości bez mała 5 mln. zł, w ramach inwestycji drogowych w Trzebielinie, podobnie jak. mieszczące się w ramach całego zadania drogowego, koszty projektu budowlanego niezbędnego do odbudowy nawierzchni drogi (4.428,00 zł), koszty nadzoru inwestorskiego tego przedsięwzięcia (2.984,00 zł), czy też koszty robocizny i materiałów budowlanych niezbędnych do odtworzenia nawierzchni ulicy Sosnowej -206.206,18 zł w tym

realne koszty gminy stanowiły wyłącznie 5% wysokości tej kwoty tj. niewiele ponad 10.000,00 zł. Gmina nie poniosła kosztów pozyskania opinii prawnych, czy też ekspertyzy techniczno-budowlanej wskazującej na możliwość remontu ulicy Sosnowej w 2014 roku – w ramach zgłoszenia budowlanego, a nie pozwolenia na budowę.

Koszty natomiast materiałów budowlanych przy utwardzaniu drogi w 2014 roku zostały praktycznie odzyskane, w ramach ich ponownego zastosowania przy innych inwestycjach gminnych., a roboty budowlane zrealizowano wówczas siłami własnymi zakładu budżetowego.

W toku procedur prawno-sądowych gmina poniosła rutynowe, niewielkie, określone przepisami prawa koszty opłat sądowych od skarg sądowo-administracyjnych.

Na marginesie Pana wystąpienia pozwalam sobie zauważyć, że zainteresowanie nieaktualną już sprawą sprzed wielu lat nie wydaje się przejawem kreatywnej inwencji samorządowej i pozytywnej aktywności radnego.

  
WÓJT  
mgr Tomasz Czechowski