



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Trzebielino, 15.07.2024r.



Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r., poz. 344), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2021, poz.2213 z późn.zm)

Wójt Gminy Trzebielino

Ogłasza przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Trzebielino

Oznaczenie nieruchomości / nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie	Forma zbycia Data, miejsce i godzina przetargu
Działka nr 7/42	0,1792 ha w skład której wchodzi użytki: RV – 0,1792 ha.	SL1M/00003879/7	Obręb Trzebielino	Nieruchomość znajduje się w miejscowości Trzebielino, w pobliżu ulicy Pomorskiej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Uzbrojenie: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna. W pobliżu przebiega sieć energetyczna. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa.	Zgodnie z Uchwałą Nr 125/XXV/2005 Rady Gminy Trzebielino z dnia 26 stycznia 2005 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Trzebielino Północ, przedmiotowe nieruchomości usytuowane są na obszarze, określonym jako - B7M-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	70.600,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	7.000,00	710,00	Przetarg ustny nieograniczony 20.08.2024 roku Godz. 9.30 Sala posiedzeń w UG Trzebielino
Działka nr 7/43	0,1633 ha w skład której wchodzi użytki: RV – 0,1633 ha,					64.400,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	6.500,00	650,00	Przetarg ustny ograniczony 20.08.2024 roku Godz. 10.30 Sala posiedzeń w UG Trzebielino
Działka nr 7/44	0,1199 ha w skład której wchodzi użytki: RV – 0,1199ha,					42.800,00 zł <i>cena nie obejmuje podatku VAT</i>	4.300,00	430,00	Przetarg ustny ograniczony 20.08.2024 roku Godz. 11.30 Sala posiedzeń w UG Trzebielino

Przetarg odbędzie się 20 sierpnia 2024 roku:

- o godz. 9.30 – dot. działki nr 7/42 obręb Trzebielino;
- o godz. 10.30 – dot. działki nr 7/43 obręb Trzebielino;
- o godz. 11.30 – dot. działki nr 7/44 obręb Trzebielino

w sali posiedzeń w Urzędzie Gminy w Trzebielinie, ul. Wiejska 15

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, na rachunek bankowy Gminy w **B.S. Bytów o/Kolczygłowy 66 9321 0001 0031 5393 2000 0010** lub w **kasie Urzędu Gminy do dnia 16 sierpnia 2024 roku**. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są do przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyla się od wpłaty należnej ceny i podpisania umowy notarialnej.

Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100% wylicytowanej kwoty. Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu.

Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.

Informacji dotyczącej nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 5 lub pod nr tel. 59/8480605.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wójt Gminy

mgr Daniel Chwarzyński

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie