



WÓJT GMINY TRZEBIELINO

77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15
tel. (0-59) 858 02 53/ fax (0-59) 858 01 67/
e-mail: sekretariat@trzebielino.pl



Trzebielino, dnia 19.07.2024 r.

PNOS.6220.4.5.2024.3

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust.2 pkt 2, art.72 ust.1 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art.84 ust.1 i 2, art. 85 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu

Wniosku Spółki Akcyjnej Stara Mleczarnia; ul. Żagańska 2A; 04-713 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Rozwój i unowocześnienie produkcji serów dojrzewających z zastosowaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz odnawialnych źródeł energii (odzysk ciepła)”**, planowanej do realizacji na działkach nr 78, 79/2, 81/2, 81/3, obręb 0010 Zielin, gm. Trzebielino, pow. bytowski, woj. pomorskie. Działając w oparciu o opinię **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie znak: ZNS.9022.5.18.2024.AK z dnia 03.04.2024 r.**, **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie znak: SK.ZZŚ.4901.64.2024.DL z dnia 09.04.2024 r.** oraz **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartą w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.219.2024.JP.IBA.1 z dnia 18.06.2024 r.**,

ORZEKA SIĘ

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozwój i unowocześnienie produkcji serów dojrzewających z zastosowaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz odnawialnych źródeł energii (odzysk ciepła)”.

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- a) masy ziemne, powstające podczas prowadzenia prac związanych z wykonywaniem wykopów pod fundamenty, wykorzystać do wyrównania poziomów terenu pod planowane przedsięwzięcie bądź w przypadku braku takiej możliwości przekazać uprawnionemu podmiotowi do zagospodarowania;
- b) zaplecze budowy wyposażać w sorbenty substancji ropopochodnych;
- c) prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy poza jego granicami na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- d) prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 – 22:00, z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac np. prace betoniarskie;
- e) należy zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn podczas realizacji robót. Przede wszystkim sprawdzenia, czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska, które dopuszczają je do produkcji lub obrotu;
- f) należy zapewnić odpowiednią organizację robót tak, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;
- g) należy wyposażać plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji;
- h) w przypadku skażenia gruntu należy przeprowadzić, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru;
- i) plac budowy należy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym. Sanitariaty powinny być regularnie opróżniane przez uprawnione podmioty;
- j) odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji;
- k) w przypadku odwodnienia wykopów budowlanych konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej, zgodnie z Art. 394 ust 1 pkt. 8 ustawy Prawo wodne;
- l) w celu odprowadzenia ścieków technologicznych do kanalizacji należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie ścieków przemysłowych, zgodnie z art. 389 pkt. 1 w związku z art. 34 pkt 3 ustawy Prawo wodne;
- m) zapewnić porządek na terenie budowy i jej zapleczu, zastosować w odpowiedniej liczbie i lokalizacji pojemniki na odpady stałe;
- n) gospodarowanie wytworzonymi odpadami zgodnie z zasadami ustalonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023r. poz. 1587) z zachowaniem następujących działań:

- segregacja odpadów na etapie ich powstawania;

- gromadzenie i przechowywanie odpadów selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych i oznakowanych (Specjalne kontenery, pojemniki, zbiorniki, worki);
 - pojemniki na odpady wyposażać w szczelne zamknięcia zapewniające bezpieczeństwo prac ładunkowych i przewozu;
 - usuwanie, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów innych niż niebezpieczne powierzyć odbiorcy odpadów posiadającemu odpowiednie koncesje na prowadzenie tego typu działalności;
 - wszystkie odpady odbierane muszą być systematycznie;
- o) w trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz to, by prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości (hałas, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby) powodowanymi pracą urządzeń, dla zdrowia ludzi i środowiska;
- p) zastosować technologię i materiały budowlane przyjazne środowisku o wysokiej jakości gwarantującej dłuższy okres ich użytkowania i posiadające wymagane prawem certyfikaty i zapewnić właściwe ich składowanie na terenie budowy;
- q) w trakcie realizacji robót zastosować sprzęt, pojazdy i maszyny budowlane wysokiej jakości oraz stanie technicznym sprawne by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków do gruntu, charakteryzujące się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. Sprzęt ten winien spełniać wymogi określone w *Dyrektywie 2000/14/EC oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.)*;
- r) należy maksymalnie ograniczyć rozmiary obszarów, na których wykonywane będą prace;
- s) należy stosować zasadę minimalnej ingerencji w środowisko.

2. Etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) pracę zakładu oraz transport surowców, produktów i odpadów prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
- b) prowadzić wymagane przeglądy instalacji;
- c) należy stale kontrolować stan techniczny wykonanych obiektów budowlanych.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 13.03.2024 r., Spółka Akcyjna Stara Mleczarnia; ul. Żagańska 2A; 04-713 Warszawa, wystąpiła do Wójta Gminy Trzebielino o wydanie decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozwój i unowocześnienie produkcji serów dojrzewających z zastosowaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz odnawialnych źródeł energii (odzysk ciepła)”.

Do wniosku załączone były:

- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
- mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako: „*instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok*”, Mając na uwadze § 2 ust 2 pkt 2 ww. Rozporządzenia mówiącego o tym iż do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust 1, z wyłączeniem przypadków w których ulegają zmianie lub powstają w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to droga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy, lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, ustawy ooś, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 19.03.2024 r. Wójt Gminy Trzebielino zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie bip.trzebielino.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebielino oraz tablicy sołectwa Zielen - okolicy miejsca planowanej inwestycji. Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został nałożony zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy ooś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza w drodze

postanowienia, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także uwzględniając opinię:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78 w przypadku decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10,-19, 21 – 23;
- 3) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne;
- 4) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja o której mowa w art. 201 ust 1.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Trzebielino.

Opinie, o których mowa uzyskiwane są w procedurze wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, której wydanie następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy ooś.

W związku z powyższym Wójt Gminy Trzebielino jako organ prowadzący postępowanie pismem znak: PNOŚ.6220.4.2.2024.3 z dnia 19.03.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i o ewentualne określenie zakresu raportu ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie pismem ZNS.9022.5.18.2024.AK z dnia 03.04.2024 r. wyraził opinię że, cyt. *dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko*. Określił jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W uzasadnieniu opinii stwierdzono, że realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji i eksploatacji będzie zminimalizowane.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie, pismem znak SZ.ZZŚ.2.4901.64.2024.DL z dnia 09.04.2024 r., wyraziło opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Wskazano jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W uzasadnieniu opinii stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach, ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia

celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.219.2024.JP.IBA.3 z dnia 18.06.2024 r. również wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Ponadto organ opiniujący po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym stwierdził, iż:

1. *Planowane przedsięwzięcie polega na rozwoju i unowocześnieniu produkcji serów dojrzewających z zastosowaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz odnawialnych źródeł energii (odzysk ciepła);*
2. *Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem jest kwalifikowane według ww. rozporządzenia do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust 1 pkt 94 – instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.*
3. *W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.*

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Trzebielino spełnił wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), poinformował strony postępowania obwieszczeniem z dnia 25.06.2024 r. znak: PNOŚ.6220.4.4.2024.3 o możliwości zapoznania się z zebrany w toku postępowania materiałem dowodowym w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag dotyczących przedmiotowego zamierzenia.

Zgodnie z art. 84. Ustawy oos - w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ w tym przypadku Wójt Gminy Trzebielino stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jej uzasadnienie winno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust. 1 przywołanej ustawy. Spośród uwarunkowań ujętych w wymienionym przepisie o braku przeprowadzenia oceny oddziaływania przesądziły następujące kryteria:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje automatyzację i rozwój produkcji serów dojrzewających – zakup i instalację urządzeń technologicznych oraz instalacji mediów na potrzeby technologii.

Istniejący zakład przetwórstwa mleka Stara Mleczarnia S.A., zakład produkcyjny Zielin, zajmuje się produkcją sera dojrzewającego. Z uwagi na zwiększające się zapotrzebowanie rynku oraz sprostanie ciągle rosnącym wymaganiom klientów, zakład dąży do zwiększenia możliwości produkcyjnych, poprzez jego rozbudowę, zakup nowych maszyn oraz urządzeń. Maksymalna tygodniowa zdolność produkcyjna to 12,5 ton/tygodniowo wyrobu gotowego, wykorzystanie surowca to 125 000 litrów mleka.

W zakresie inwestycji przewidziano wykorzystanie systemu informatycznego do identyfikacji produktów na etapach produkcji oraz dystrybucji. W ramach projektu przewidziano również wykonanie prac modernizacyjnych w obrębie pomieszczeń technologicznych i socjalnych dostosowujące je do potrzeby rozwijanych/rozbudowanych układów technologicznych (rozbudowa układów technologicznych wymaga dostosowania tych pomieszczeń). Zakres inwestycji obejmuje:

- Montaż urządzeń technologicznych:
 - Formy do maszyny pakującej;
 - Linii znakująco-kodującej produkty;
 - Zbiorników solankowych;
 - Urządzenie załadownicze gęstwy serowej;
 - Formy serowarskie;
 - Linii nabiałowej;
 - Zasobnika wody gorącej;
 - Zbiorników na mleko;
 - Zbiorników wody technologicznej;
 - Pakowaczki próżniowej w technologii formshrink z kompletem form do pakowania sera.
- Prace budowlane i instalacyjne:
 - Nowa hala produkcyjna - prace budowlane;
 - Modernizacja pomieszczeń dojrzewalni;
 - Przebudowa/odbudowa dolnej hali;
 - Fundamenty zbiorników na mleko i serwatkę;
 - Termomodernizacja pomieszczenia chłodniczego;
 - Instalacje chłodnicze i elektryczne;
 - Kotłownia kontenerowa;
 - Osuszacz powietrza;
 - Instalacja wentylacji;
 - Instalacja elektryczna;

- Układ podczyszczania ścieków;
- Przebudowa części socjalnej (budowa, instalacje termomodernizacja);
- Budowa i uzbrojenie pomieszczenia CIP;

Działka posiada uzbrojenie techniczne w następujące media: sieć elektroenergetyczna, teletechniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla projektowanego zamierzenia budowlanego. Woda do wszystkich pomieszczeń produkcyjnych doprowadzona jest z ujęcia własnego – studni głębinowej. W pomieszczeniach produkcyjnych, pomocniczych i komunikacyjnych są rozmieszczone zawory czerpalne ze złączkami lub podłączone na stałe do węży gumowych z doprowadzoną gorącą i zimną wodą.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowany do rozbudowy zakład zlokalizowany jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 78, 79/2, 81/2, 81/3 w obrębie 0010 Zielin, gmina Trzebielino.

Działka, na której zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym planuje się przedsięwzięcie, jest obecnie zabudowany budynkami produkcyjnymi i magazynowymi istniejącego zakładu przetwórstwa mleka oraz infrastruktura techniczną. Jest to teren przemysłowy o funkcji produkcyjnej. Teren jest płaski, utwardzony w większości betonem i asfaltem. Pozostała część terenu to teren zielony porośnięty dużymi drzewami (samosiejkami) oraz krzewami. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew.

Nieruchomość graniczy:

- Od południa z działką nr 80/8, 80/24 – grunty oznaczone jako N – nieużytki oraz z działką 79/1 z pasem drogowym drogi gminnej wewnętrznej;
- Od zachodu z działką 87/1 – PsV – pastwisko, 87/3 RVI – grunty rolne;
- Od północy z działką nr 170 oraz 131/3 – tereny nieczynnej linii kolejowej;
- Od wschodu z działką nr 132 – pas drogowy drogi krajowej nr 21;

Działka 81/3 otacza prawie całą działkę 81/1, gdzie posadowione są dwa budynki mieszkalne, stanowiące najbliższe tereny mieszkalne planowanej inwestycji. Najbliższy budynek mieszkalny oddalony jest od terenu inwestycji o ok 1,6 m, a kolejny budynek mieszkalny oddalony jest o ok 5,5 m od terenu inwestycji. Pozostałe budynki mieszkalne oddalone są o ponad 45 m od terenu inwestycji.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 3,8 km na południe Torfowisko Trzebielino PLH220085;
- ok 5,5 km na północ Dolina Słupi PLB220002;
- ok 5,5 km na południe Dolina Wieprzy i Studnicy PLH220038;

W opinii tutejszego organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległości od ww. obszarów oraz charakter i zakres

planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentaryzacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) to:

- ok. 1,3 km na północ rezerwat przyrody „Torfowisko Zielin Miastecki”;
- ok. 6,1 km na wschód Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”.

Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie. Niemniej jednak podkreślenia wymaga fakt, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenia siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56. ust 1 ustawy o ochronie przyrody.

Planowane przedsięwzięcie sąsiaduje bezpośrednio z korytarzem ekologicznym Puszcza Koszalińska GKPN-18. Realizacja zamierzenia nie spowoduje przerwania ciągłości ww. korytarza ze względu na zakres i charakter zaplanowanych prac - planowana inwestycja prowadzona będzie na obszarze funkcjonującego zakładu produkcyjnego.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze:

- jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600010 Charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: - niezagrożona. Zgodnie z definicją zawartą w Ramowej Dyrektywie Wodnej, dobry stan wód podziemnych oznacza stan osiągnięcia przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Dla spełnienia wymogu niepogorszenia stanu wód na opisywanym terenie celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego;
- jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o kodzie RW60001746529 Bystrzenica. Jest to naturalna część wód, która charakteryzuje się umiarkowanym stanem ekologicznym i złym stanem ogólnym wód. JCWP RW zagrożona jest nieosiągnięciem celu środowiskowego.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Prace budowlane związane z realizacją inwestycji powodować mogą negatywne, czasowe

uciążliwości w postaci okresowego zanieczyszczenia powietrza oraz wzrostu poziomu hałasu. Uciążliwości te mogą generować pewien dyskomfort na terenie budowy oraz w najbliższym sąsiedztwie placu budowy. W celu zmniejszenia oddziaływania Inwestor będzie stosował rozwiązania minimalizujące ewentualne negatywne skutki dla środowiska. Oddziaływania te będą miały charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

W KIP wskazano, iż w fazie eksploatacji inwestycji emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana z ruchem pojazdów przyjeżdżających po odbiór wyrobów w ilości około jednego samochodu ciężarowego tygodniowo. Emisje te nie będą stanowić znaczącego oddziaływania na stan powietrza. Przewiduje się, że warunki życia i zdrowia ludzi mieszkających w najbliższym otoczeniu w związku z funkcjonowaniem planowanej Inwestycji nie ulegną istotnym zmianom. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, głównymi czynnikami wpływającymi na stan klimatu akustycznego będzie głównie ruch pojazdów kołowych. Elementem ograniczającym rozprzestrzenianie się hałasu stanowią istniejące zabudowania zakładu oraz zadrzewienia.

Za najbliżej położony teren chroniony pod względem akustycznym (teren chroniony przed uciążliwym hałasem) należy uznać budynki mieszkalne zlokalizowane na działce 81/3 - jeden oddalony od terenu inwestycji o ok. 1,6m, drugi o ok. 5,5 m.

Z przeprowadzonej analizy akustycznej wynika, że funkcjonowanie inwestycji wraz z infrastrukturą nie będzie stanowiło źródła ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych dla terenów podlegających ochronie akustycznej.

W KIP stwierdzono, iż okolicy inwestycji nie znajdują się inne przedsięwzięcia, mogące prowadzić do kumulacji oddziaływań. Rozbudowa istniejącego zakładu i wyposażenie go w urządzenia nowsze technologiczne, spowoduje, że oddziaływanie na środowisko będzie mniej uciążliwe.

Minimalizację negatywnego wpływu na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Nie przewiduje się zużycia i wykorzystania surowców oraz materiałów mogących mieć negatywny wpływ na środowisko naturalne.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko zostaną zastosowane następujące działania:

a) Na etapie realizacji:

- roboty budowlane będą wykonywane w sposób ograniczający wszelkie uciążliwości do niezbędnego minimum;
- w trakcie realizacji robót zostanie wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów z zastosowaniem selekcji;
- wytworzone odpady przekazywane będą firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwiania odpadów;
- prace budowlane wykonywane będą przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;

- prace ziemne prowadzone będą w miarę możliwości bez konieczności odwodnienia wykopów;
- zaplecze budowy, w tym parking dla maszyn i środków transportu, zorganizowane będą na szczelnym, utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- teren inwestycji na etapie realizacji wyposażony będzie w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych;

b) na etapie eksploatacji:

- teren planowanego przedsięwzięcia oświetlany będzie z wykorzystaniem energooszczędnych żarówek i świetlówek;
- odpady komunalne będą gromadzone w kontenerze, a następnie odbierane na podstawie umowy z odbiorcą tych odpadów i odbierane przez podmioty posiadające stosowne pozwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne gromadzone będą w specjalnych, przeznaczonych na ten cel pojemnikach i przetrzymywane do czasu ich wywozu w wydzielonym, zamkniętym pomieszczeniu.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość jego oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. **Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.**

Mając na uwadze rodzaj i położenie przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, w tym utrata i fragmentacja powierzchni;
- wpłynąć negatywnie na gatunki i ich siedliska, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami.

Co powoduje, że **nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG**. uzasadnia to opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych kryteriów, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko uznał, iż nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających oraz wnikliwą analizę przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Wójt Gminy
mgr Daniel Chwarzyński

Otrzymują:

1. Stara Mleczarnia S.A – za pośrednictwem pełnomocnika;
2. Strony postępowania i podmioty na prawach strony poprzez obwieszczenie;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ul Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie ul. Gen. Władysława Sikorskiego 27, 77-100 Bytów;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin;

Ogłoszono:

1. Tablica ogłoszeń UG Trzebielino;
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Zielin;
3. BIP Gminy Trzebielino.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polegać będzie na rozbudowie i przebudowie funkcjonującego zakładu przetwórstwa mlecznego. Inwestycja planowana jest do realizacji na działkach nr 78, 79/2, 81/2, 81/3, obręb 0010 Zielin, gm. Trzebielino, pow. bytowski, woj. Pomorskie. Dla terenu objętego niniejszym postępowaniem nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycję zakwalifikować należy według § 3 ust 2 pkt 2 jako:

- przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust 1, z wyłączeniem przypadków w których ulegają zmianie lub powstają w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to droga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy, lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;

w nawiązaniu do z § 3 ust 1 pkt 94 jako:

- instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.

Zakres inwestycji obejmuje:

- Montaż urządzeń technologicznych:
 - Formy do maszyny pakującej;
 - Linii znakująco-kodującej produkty;
 - Zbiorników solankowych;
 - Urządzenie załadownicze gęstwy serowej;
 - Formy serowarskie;
 - Linii nabiałowej;
 - Zasobnika wody gorącej;
 - Zbiorników na mleko;
 - Zbiorników wody technologicznej;
 - Pakowaczki próżniowej w technologii formshrink z kompletem form do pakowania sera.
- Prace budowlane i instalacyjne:

- Nowa hala produkcyjna - prace budowlane;
- Modernizacja pomieszczeń dojrzewalni;
- Przebudowa/odbudowa dolnej hali;
- Fundamenty zbiorników na mleko i serwatkę;
- Termomodernizacja pomieszczenia chłodniczego;
- Instalacje chłodnicze i elektryczne;
- Kotłownia kontenerowa;
- Osuszacz powietrza;
- Instalacja wentylacji;
- Instalacja elektryczna;
- Układ podczyszczania ścieków;
- Przebudowa części socjalnej (budowa, instalacje termomodernizacja);
- Budowa i uzbrojenie pomieszczenia CIP;

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji i eksploatacji będzie zminimalizowane.

Wójt Gminy
mgr Daniel Chwarzyński