

ZARZĄDZENIE NR 109/2024
WÓJTA GMINY TRZEBIELINO

z dnia 16 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2024 roku Dz.U.2024 poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2024 roku Dz.U.2024 poz. 1145)

zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Trzebielino a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

3. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Polityki Gospodarczej, Nieruchomości, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr Daniel Chwarzyński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebielino	Cena	Forma zbycia
1.	Działka nr 16/3 obręb ewidencyjny Poborowo; Nr księgi wieczystej SL1M/00004665/1	Całkowita powierzchnia działki – 0,0616 ha , w skład której wchodzi użytki: RIVb – 0,0468 ha, Bi - 0,0148 ha	Nieruchomość znajduje się w miejscowości Poborowo przy drodze o nawierzchni asfaltowej. Dojazd do działki bardzo dobry. Kształt działki zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Aktualnie na części działki znajduje się budynek handlowo- usługowy o jednej kondygnacji, który nie podlega wycenie (stanowi własność osoby prywatnej). Przez nieruchomość przebiegają dwie sieci energetyczne. Gmina dla powyższej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Tereny zabudowy usługowej	24.000,00 zł (cena nie obejmuje podatku VAT)	Art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2024 poz. 1145) - przetarg ustny nieograniczony
2.	Działka nr 13/97 obręb ewidencyjny Miszewo; Nr księgi wieczystej SL1M/00008017/2	Całkowita powierzchnia działki – 1,56 ha , w skład której wchodzi użytki: RVI – 0,29 ha, ŁV - 0,05 ha, N - 1,22 ha	Nieruchomość znajduje się w miejscowości Miszewo przy drodze gminnej. Kształt działki nieregularny, teren jest różnorodny pod względem ukształtowania. Obecnie część działki porośnięta jest samosiejkami drzew oraz trawą. Gmina dla powyższej nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pola uprawne, łąki, nieużytki Obszar rozmieszczenia obiektów i urządzeń specjalistycznych: eksploatowane złoża kruszywa naturalnego "Gumieniec"	59.000,00 zł (cena nie obejmuje podatku VAT)	

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się 6 tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do składania wniosków dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2.

Miejsce publikacji:

1. www.bip.trzebielino.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Trzebielinie